



Direcția Județeană de Mediu Alba

Compartimentul Biodiversitate și Arii Naturale Protejate

AVIZ

Nr. 6

Data 13.02.2026

Ca urmare a solicitării, domnului Primar Silviu PONORAN, în calitate de reprezentant al Primăriei Orașului Zlatna UAT ZLATNA, identificat cu C.I., seria AX, nr. 868351, domiciliat în Zlatna, str. T. Vladimirescu, nr. 31, jud. Alba, f.n./13.08.2025, înregistrată la ANMAP – DJM Alba, Compartimentul Biodiversitate și Arii Naturale Protejate, cu nr. 9503/05.09.2025, de emiterea avizului prevăzut la art. 28 și/ sau 281 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, pentru planul: **“PLAN URBANISTIC GENERAL AL ORAȘULUI ZLATNA, JUDEȚULUI ALBA” - beneficiar ORAȘUL ZLATNA, localizat în ariile naturale protejate ROSAC0253 Trascău, ROSPA0087 Munții Trascăului, ROSPA Munții Metaliferi, rezervațiile naturale 2.47 Piatra Bulbuci și 2.39 Cheile Caprei**

și

[x] în urma analizării documentelor transmise proiectului pentru memoriul privind impactul potențial aferent proiectului, localizat în ariile naturale protejate **ROSAC0253 Trascău, ROSPA0087 Munții Trascăului, ROSPA Munții Metaliferi, rezervațiile naturale 2.47 Piatra Bulbuci și 2.39 Cheile Caprei;**

[x] în urma corelării prevederilor proiectului cu cele ale planului de management, regulamentului ariei naturale protejate, măsurilor de protecție și conservare, obiectivelor de conservare specifice, după caz, Planul de Management/Regulamentul al siturilor Natura 2000 ROSPA0087, ROSCI0253, ROSCI0300, ROSCI0035, ROSCI0034,





MINISTERUL MEDIULUI,
APELOR ȘI PĂDURILOR



Direcția Județeană de Mediu Alba

precum și al celor 35 de arii naturale protejate de interes național de pe suprafața acestora, aprobat prin OM mediului, apelor și pădurilor nr. 1526/2016;

ANMAP – DJM Alba , Compartimentul Biodiversitate și Arii Naturale Protejate consideră că proiectul: completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, pentru planul: **“PLAN URBANISTIC GENERAL AL ORAȘULUI ZLATNA , JUDEȚULUI ALBA” - beneficiar ORAȘUL ZLATNA**, localizat în ariile naturale protejate **ROSAC0253 Trascău, ROSPA0087 Munții Trascăului, ROSPA Munții Metaliferi, rezervațiile naturale 2.47 Piatra Bulbuci și 2.39 Cheile Caprei**, nu este susceptibil să influențeze negativ semnificativ starea de conservare a florei spontane și faunei sălbatice, precum și a habitatelor naturale de interes comunitar aflate în arealul zonelor protejate, pentru care aceasta a fost constituită, pe perioada lucrărilor de santier.

ANMAP – DJM Alba , Compartimentul Biodiversitate și Arii Naturale Protejate, în calitate de autoritate responsabilă/competentă al ariilor naturale protejate **ROSAC0253 Trascău, ROSPA0087 Munții Trascăului, ROSPA Munții Metaliferi, rezervațiile naturale 2.47 Piatra Bulbuci și 2.39 Cheile Caprei**,
emite:

[x] avizul favorabil pentru planul: **“PLAN URBANISTIC GENERAL AL ORAȘULUI ZLATNA , JUDEȚULUI ALBA” - beneficiar ORAȘUL ZLATNA**.

Prezentul aviz se eliberează cu următoarele **condiții**:

a) se vor respecta prevederile art. 33 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;

b) titularul planului are obligația ca în cazul producerii accidentelor de orice fel, ce pot afecta integritatea ariei naturale protejate, să notifice ANMAP – DJM Alba – Compartimentul Biodiversitate și Arii Naturale Protejate, în termen de maxim 24 de ore și să întreprindă toate măsurile necesare pentru eliminarea cauzelor și limitarea consecințelor negative;

c) sunt interzise activitățile care pot genera poluarea sau deteriorarea habitatelor,



Direcția Județeană de Mediu Alba

precum și perturbări ale speciilor pentru care aceste arii de interes comunitar au fost desemnate;

d) este interzisă reducerea suprafeței acoperite cu vegetație din ariile naturale protejate **ROSAC0253 Trascău, ROSPA0087 Munții Trascăului, ROSPA Munții Metaliferi, rezervațiile naturale 2.47 Piatra Bulbuci și 2.39 Cheile Caprei;**

e) autoritățile administrației publice locale vor asigura reprezentarea limitelor ariilor naturale protejate **ROSAC0253 Trascău, ROSPA0087 Munții Trascăului, ROSPA Munții Metaliferi, rezervațiile naturale 2.47 Piatra Bulbuci și 2.39 Cheile Caprei** în planul: **“PLAN URBANISTIC GENERAL AL ORAȘULUI ZLATNA, JUDEȚULUI ALBA” - beneficiar ORAȘUL ZLATNA;**

f) interzicerea vătămării, capturării indivizilor speciilor protejate de pe suprafața ariilor naturale protejate **ROSAC0253 Trascău, ROSPA0087 Munții Trascăului, ROSPA Munții Metaliferi, rezervațiile naturale 2.47 Piatra Bulbuci și 2.39 Cheile Caprei;**

g) în cazul producerii unor fenomene naturale extreme sau de forță majoră, pentru înlăturarea/limitarea efectelor acestora, autoritățile responsabile vor interveni conform prevederilor legale în vigoare, informând totodată administratorul cu privire la măsurile luate;

h) pentru asigurarea stării favorabile de conservare pentru speciile și habitatele acvatice este obligatorie respectarea următoarelor reguli:

- orice intervenție asupra cursurilor de apă din arealul ariilor naturale protejate **ROSAC0253 Trascău, ROSPA0087 Munții Trascăului, ROSPA Munții Metaliferi, rezervațiile naturale 2.47 Piatra Bulbuci și 2.39 Cheile Caprei**, se va face numai cu avizul administratorului, a administrației bazinale de apă, cu respectarea prevederilor legale în vigoare;

- orice utilizare a apei în scop comercial/industrial din arealul ariilor naturale protejate **ROSAC0253 Trascău, ROSPA0087 Munții Trascăului, ROSPA Munții Metaliferi, rezervațiile naturale 2.47 Piatra Bulbuci și 2.39 Cheile Caprei** se va face numai cu avizul administratorului, a administrației bazinale de apă și în limitele impuse de lege;

- este interzisă instituirea depozitelor de materiale temporare sau permanente pe cursurile de apă sau pe malul acestora, pe teritoriul ariilor naturale protejate **ROSAC0253**





MINISTERUL MEDIULUI,
APELOR ȘI PĂDURILOR



Direcția Județeană de Mediu Alba

Trascău, ROSPA0087 Munții Trascăului, ROSPA Munții Metaliferi, rezervațiile naturale 2.47 Piatra Bulbuci și 2.39 Cheile Caprei;

- este interzisă exploatarea de aluviuni în albia minoră a cursurilor de apă, pe teritoriul ariilor naturale protejate **ROSAC0253 Trascău, ROSPA0087 Munții Trascăului, ROSPA Munții Metaliferi, rezervațiile naturale 2.47 Piatra Bulbuci și 2.39 Cheile Caprei;**

i) pe suprafețele cu pajisti de pe teritoriul ariilor naturale protejate **ROSAC0253 Trascău, ROSPA0087 Munții Trascăului, ROSPA Munții Metaliferi, rezervațiile naturale 2.47 Piatra Bulbuci și 2.39 Cheile Caprei,** sunt interzise realizarea de construcții agropastorale cu fundație;

i) scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol sau silvic a terenurilor incluse în **ROSAC0253 Trascău, ROSPA0087 Munții Trascăului, ROSPA Munții Metaliferi, rezervațiile naturale 2.47 Piatra Bulbuci și 2.39 Cheile Caprei,** se face conform prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr.49/2011 și a Planului de management/regulamentul al sitului Natura 2000 ROSPA0087, ROSCI0253, ROSCI0300, ROSCI0035, ROSCI0034, precum și al celor 35 de arii naturale protejate de interes național de pe suprafața acestora, aprobate prin OM mediului, apelor și pădurilor nr. 1526/2016;

k) orice planuri/proiecte de investiții cu posibil impact semnificativ asupra habitatelor, speciilor protejate și coridoarelor ecologice de pe suprafața sitului, se vor supune în prealabil procedurii de evaluare a impactului asupra mediului – SEA;

l) este interzis pasunatul în pădurile din ariile naturale protejate **ROSAC0253 Trascău, ROSPA0087 Munții Trascăului, ROSPA Munții Metaliferi, rezervațiile naturale 2.47 Piatra Bulbuci și 2.39 Cheile Caprei;**

m) asigurarea stării de conservare a florei spontane și faunei sălbatice, precum și a habitatelor naturale de interes comunitar aflate în arealul ariilor naturale protejate **ROSAC0253 Trascău, ROSPA0087 Munții Trascăului, ROSPA Munții Metaliferi, rezervațiile naturale 2.47 Piatra Bulbuci și 2.39 Cheile Caprei;**



Direcția Județeană de Mediu Alba

n) in rezervatiile naturale de pe teritoriul UAT Zlatnas sunt interzise orice constructii noi; este permisa reabilitarea constructiilor existente, pastrandu-se arhitectura si paleta de culori conform PUG si RLU;

o) in rezervatiile naturale din UAT Zlatna nu se vor extinde suprafetele de intravilan si extravila din PUG si RLU;

p) personalul ANMAP – DJM Alba – Compartimentul Biodiversitate si Arie Naturale Protejate are dreptul de acces nelimitat pe terenurile din cuprinsul ariei naturale protejate ROSAC (ROSCI)0253 Trascău indiferent de forma de proprietate;

r) asigurarea stării de conservare a florei spontane și faunei sălbatice, precum și a habitatelor naturale de interes comunitar aflate în arealul din ariilor naturale protejate ROSAC0253 Trascău, ROSPA0087 Munții Trascăului, ROSPA Munții Metaliferi, rezervațiile naturale 2.47 Piatra Bulbuci și 2.39 Cheile Caprei;

Motivul care a stat la baza deciziei de emitere a avizului favorabil cu condiții este următorul:

I. Prin implementarea planul: “PLAN URBANISTIC GENERAL AL ORAȘULUI ZLATNA , JUDEȚULUI ALBA” - beneficiar ORAȘUL ZLATNA nu afectează integritatea sitului Natura 2000, ROSAC0253 Trascău, ROSPA0087 Munții Trascăului, ROSPA Munții Metaliferi, rezervațiile naturale 2.47 Piatra Bulbuci și 2.39 Cheile Caprei, impactului asupra speciilor și habitatelor protejate pe teritoriul acestuia fiind unul negativ nesemnificativ.

Avizul este valabil numai însoțit de documentația care a stat la baza emiterii sale.

Cu stimă ,

Director,

Dimitrie Horațiu CLEPAN



Nume și Prenume	Funcția	Data	Semnătura
Întocmit: Nedela Ioan	Consilier superior	13.02.2026	

