

**STUDIU DE FUNDAMENTARE PRIVIND
REABILITAREA, PROTECȚIA ȘI CONSERVAREA
MEDIULUI NATURAL
AFERENT PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL ORAȘULUI ZLATNA, JUDEȚUL
ALBA**



Fig. 1 – Orașul Zlatna – vedere aeriană. Sursa: <https://primaria-zlatna.ro/>

Denumire contract: Elaborare Plan Urbanistic General și Plan de Mobilitate Urbană Durabilă, inclusiv în format GIS pentru orașul Zlatna, județul Alba

Beneficiar: ORAȘUL ZLATNA, JUDEȚUL ALBA

LISTĂ DE SEMNĂTURI

BENEFICIAR: ORAȘUL ZLATNA

Zlatna, str. Piața Unirii, nr 1A, județul Alba

Cod fiscal : 4331031, e-mail: primariaoraszlatna@gmail.com

ELABORATOR: S.C. STRATEGII URBANE S.R.L.

bd. Independenței, nr. 2C/3, municipiul Baia Mare, jud. Maramureș

CUI: 46328090, J24/1089/2022, e-mail: strategiiurbane@yahoo.com

Camelia Faur
Digitally signed by
Camelia Faur
Date:
2026.06.18
17:09:03 +03'00'

COLECTIV DE ELABORARE:

Manager proiect: urb. ing. geogr. Camelia FAUR

Șef proiect: Lect.dr.urb. Sebastian GUȚĂ

Expert Cadastru, geodezie și cartografie: ing. Bogdan Marian MARCHIȘ

Expert echipare edilitară: ing. urb. Florin SILAGHI

Expert Studii de teren: urb. ing. geogr. Camelia FAUR

Expert GIS : urb. ing. geogr. Camelia FAUR

Specialist în sociologie urbană și demografie: urb. ing. geogr. Camelia FAUR

Specialist în economie urbană: urb. Andreea PENE

Specialist în studii de istorie urbană: arh. urb. Doina BUBULETE

Specialist în căi de comunicații și transporturi: urb. Nicolae Alin CHIRAN

PROIECT NR.: 10/2024

CONTRACT NR.: 11873/21.06.2024

CUPRINS:

A.	DELIMITAREA OBIECTULUI STUDIAT:	4
B.	ANALIZA CRITICĂ A SITUAȚIEI EXISTENTE:	5
1.	CADRUL NATURAL:	5
1.1	Relieful:	5
1.2	Caracterizare hidrologică și hidrogeologică:	5
1.3	Caracterizarea climatică:	6
2.	Biodiversitatea:	8
3.	Zone de risc natural și antropic:	10
3.1	Seismicitatea:	10
3.2	Risc la inundabilitate:	10
3.2	Risc la alunecări de teren:	11
3.3	Risc antropic:	12
4.	Arii protejate:	13
5.	Echipare edilitară:	16
6.	Factorii de mediu:	20
6.1	Poluarea aerului:	20
6.2	Poluarea apelor:	21
6.3	Poluarea solurilor:	21
6.4	Gospodărirea deșeurilor:	21
C.	EVIDENȚIEREA DISFUNȚIONALITĂȚILOR ȘI PRIORITĂȚI DE INTERVENȚIE:	21
	Disfuncționalități:	21
	Elemente de potențial:	22
	Priorități de intervenție:	22
D.	PROPUNERI DE ELIMINARE/DIMINUARE A DISFUNȚIONALITĂȚILOR:	22
E.	PROGNOZE, SCENARII SAU ALTERNATIVE DE DEZVOLTARE:	23

DATE INTRODUCTIVE:

Studiul prezintă o **analiză critică a situației existente a factorilor de mediu (apă, aer, sol, vegetație, biodiversitate), precum și a ariilor naturale protejate și a zonelor de risc natural sau antropic din orașului Zlatna**, pe baza căreia sunt identificate o serie de disfuncționalități și sunt formulate recomandări/propuneri care să susțină și să fundamenteze propunerile de dezvoltare și reglementările urbanistice stabilite prin Planului Urbanistic General al orașului Zlatna.

A. DELIMITAREA OBIECTULUI STUDIAT:

Zlatna este un oraș situat în județul Alba care are în structura administrativă un centru urban – orașul Zlatna și un număr de 18 sate subordonate administrativ: Botești, Budeni, Dealu Roatei, Dobrot, Dumbrava, Feneș, Galați, Izvorul Ampoiului, Pârâu Gruifului, Pătrângenii, Pirita, Podu lui Paul, Runc, Ruși; Suseni, Trâmpoiele, Valea Mică și Vâltori. Este a patra-a localitate urbană din județul Alba după numărul de locuitori.

Orașul Zlatna este situat într-o depresiune aflată între 2 lanțuri muntoase - munții Metaliferi de origine vulcanică, cu vârful Jidov cu o înălțime de peste 900 m și de Munții Trascău, munți formați prin încrețire din care se remarcă vârful Dâmbău cu o înălțime de 1.369 m.

Principalul curs de apă care traversează orașul este Ampoiul, care are o lungime de aproximativ 50 km și se varsă în râul Mureș, în municipiul Alba Iulia. Lungimea totală a rețelei hidrografice care străbate teritoriul administrativ al orașului Zlatna este de aproximativ 88,5 Km, fiind tributară cursului superior al râului Ampoi.

Orașul este străbătut de drumul național DN 74, fiind situat la 37 km față de municipiul Alba Iulia și la 35 km față de orașul Abrud. Zlatna este punct terminal pentru drumul județean DJ 705, care face legătura cu județul Hunedoara prin Almaș și Geoagiu. Zlatna are legătură cu Alba Iulia și pe calea ferată Alba Iulia – Zlatna.

Suprafața administrativă a orașului Zlatna este de 26683 ha (266.83 kmp), iar a intravilanului existent este de 1343 ha.

Conform datelor prezentate de Institutul Național de Statistică, populația orașului Zlatna este la momentul de față de **7616 locuitori** (date INS 2024), **într-o ușoară scădere față de anul 2011 când au fost înregistrați 8347 locuitori** (scădere de 9% în ultimii 13 ani).

B. ANALIZA CRITICĂ A SITUAȚIEI EXISTENTE:

1. CADRUL NATURAL:

1.1 Relieful:

Relieful întâlnit pe teritoriul UAT Zlatna poate fi grupat în două categorii, cel reprezentat de zona montană și cel reprezentat de zona depresionară. În privința zonei montane, predominantă în teritoriu, având altitudini cuprinse între 600m și 1400m, principalele culmi muntoase sunt: Vârful Dâmbău (1369m), Vârful Pleșa (1285m), Vârful Măgulița (1252m), situate în nord-est, Dealul Devii (1226m), Dealul Mlaca (1214m), Dealul Budenilor (1041m), situate în nord, Dealul Măciuca (1014m), Vârful Breaza (1121m), situate în vest, Dealul Rușeșilor (1014m), Vârful Rudelor (654m), situate în zona centrală, Dealul Jidovului (952m) și Dealul Bulbucului (872m), situate în zona sud-estică.

Zona depresionară (depresiunea Zlatna-Almașu Mare) este situată pe cursul mijlociu al râului Ampoi. Aici se întâlnesc:

- conuri de dejecție - acumulări de depozite cuaternare, cu stratificație încrucișată, depusă la confluența principalilor afluenți ai râului Ampoi; se remarcă existența acestora pe Valea Cheneș, Valea Mare, Valea Mică, Valea Morilor etc.;
- zona de luncă - se individualizează de-a lungul râului Ampoi, cu extindere mai mare pe malul stâng al acestuia, fiind constituită din depozite aluviale;
- zona de terasă - se evidențiază pe malul stâng al râului Ampoi, ocupând o fâșie îngustă la nord de zona de luncă și, într-o mică măsură, pe ambele maluri ale Văii Morilor.

1.2. Caracterizare hidrologică și hidrogeologică:

Rețeaua hidrografică din orașul Zlatna are o lungime de aproximativ 88 km și este compusă din râul Ampoi și afluenții acestuia. Râul Ampoi este principalul curs de apă care drenează întreaga rețea hidrografică din zonă, izvorând de sub Dealul Mare (Dealul Petriceana-1220m) și având o lungime de 26 km pe teritoriul administrativ al orașului.

Cei mai importanți afluenți ai râului Ampoi sunt:

- Valea Morilor (Valea Vâltori) - izvorăște de sub Vârful Vâlcoi (1348m) și se varsă în râul Ampoi, având o lungime de 12,5 km;
- Valea Feneșului - își are obârșia sub Vârful Negrileasa și se varsă în râul Ampoi în satul Feneș, având o lungime de 16 km;

- Valea Trâmpoiele - afluent de dreapta al râului Ampoi, care se varsă în acesta în dreptul satului Pirită, având o lungime de 7,5 km;
- Valea Mică - afluent de dreapta al râului Ampoi, care se varsă în acesta în dreptul satului Valea Mică, având o lungime de 6 km.
- o serie de afluenți de mai mică importanță și lungimi mici, aflați de ambele părți ale râului Ampoi: Valea Mare, Valea Zlatnei, Valea Galați, Valea Petrei, Valea lui Paul, Valea Slatinii.

Cursuri de apă cu caracter semipermanent sunt active în special în perioadele cu ploi abundente, torențiale din timpul anului și la topirea zăpezilor. În general sunt cursuri de apă cu un bazin hidrografic puțin dezvoltat, tributare râului Ampoi sau afluenților acestuia. Între aceste cursuri de apă putem aminti: Valea Naibi, Valea Ruzi, Valea Rozinei, Valea Pristului etc.

Apele subterane se manifestă sub forme diferite de acumulare și circulație: izvoare, pânze captive de apă, pânze de apă freatică cu nivel de curgere liber.

Izvoarele – se întâlnesc cu predilecție la contactul dintre depozitele de roci sedimentare (conglomerate, nisipuri, roci puternic fisurate – în special calcare) și roci impermeabile, puternic compactate. Multe dintre acestea au un caracter sezonier, mai bogate toamna și primăvara. Există și izvoare cu un debit substanțial, relativ constant ($Q = 1\text{l/s}$) pe toată perioada anului, printre care putem aminti: Izvorul din Dealul Jidovului, Izvorul carstic de sub Piatra Capri, și alte izvoare situate pe cursul superior al Văii Ampoiului.

Pânze captive de apă, pot fi regăsite în depozitele de pantă (deluviale), ca acumulări ale apelor din precipitații atmosferice (topirea zăpezilor, ploi), ce pot să erupă la suprafață sub forma unor izvoare temporare, sau zone cu umiditate ridicată.

Pânzele de apă freatică cu nivel de curgere liberă sunt prezente mai ales în zonele joase, de luncă sau terasă, la adâncimi mici (până la 2 m). Nivelul și debitele acestora fiind strâns legate de regimul hidrometric al zonei, în principal de nivelul și debitul Ampoiului.

1.3. Caracterizarea climatică:

Din punct de vedere climatic zona Zlatnei este situată într-un areal cu un climat temperat.

Media temperaturilor anuale este de cca. $6,5^{\circ}\text{C}$, temperatura maximă înregistrată fiind de $42,5^{\circ}\text{C}$ (16 iulie 1931), iar cea minimă fiind de -32°C , înregistrată la 25 ianuarie 1942.

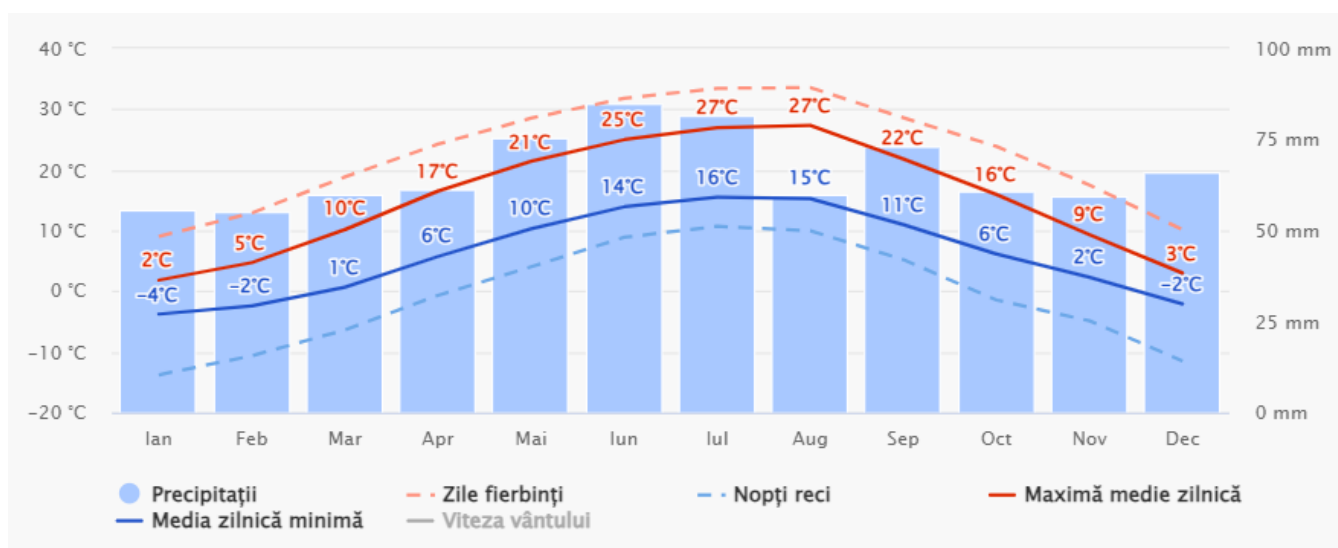


Fig. 2 – Temperatura și precipitații medii în orașul Zlatna. Sursa: https://www.meteoblue.com/ro/vreme/historyclimate/climatemodelled/baia-mare_rom%C3%A2nia_685826

Precipitațiile cele mai bogate se înregistrează în lunile mai, iunie, iulie (cca. 85 l/mp). În orașul Zlatna predomină zilele parțial înnorate.

Vânturile bat preponderent dinspre vest și nordvest, respectiv dinspre sud și sud-est, favorizate de circulația aerului pe culoarul Ampoiului, dar și de culoarele văilor Feneș și Morilor.

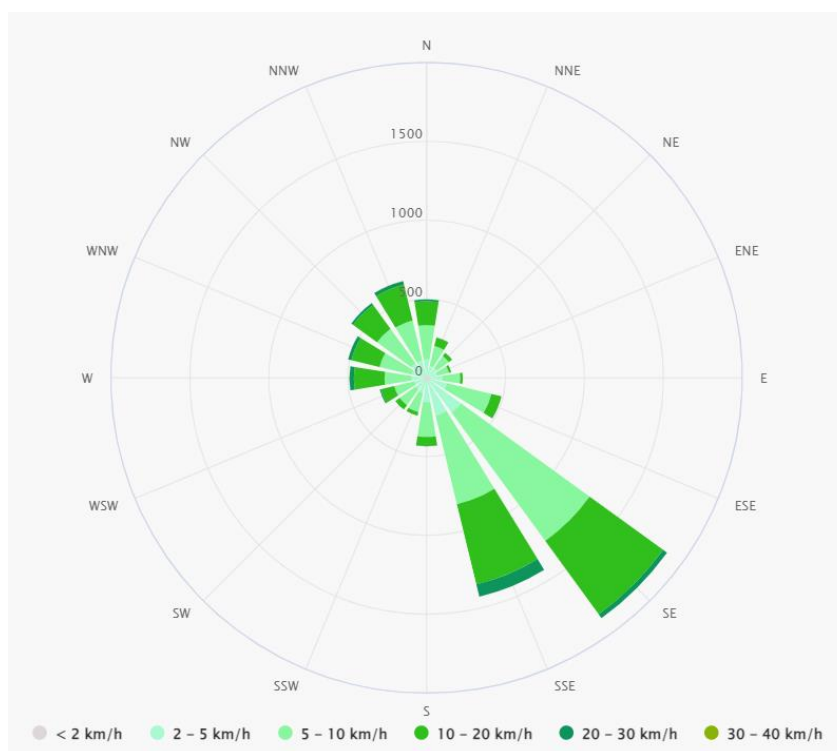


Fig. 3 - Roza vânturilor în orașul Zlatna. Sursa: https://www.meteoblue.com/ro/vreme/historyclimate/climatemodelled/baia-mare_rom%C3%A2nia_685826

Din anul 2007 și până în prezent, au fost **doar ani cu temperaturi ridicate** (temperatura medie anuală peste 11 grade Celsius).

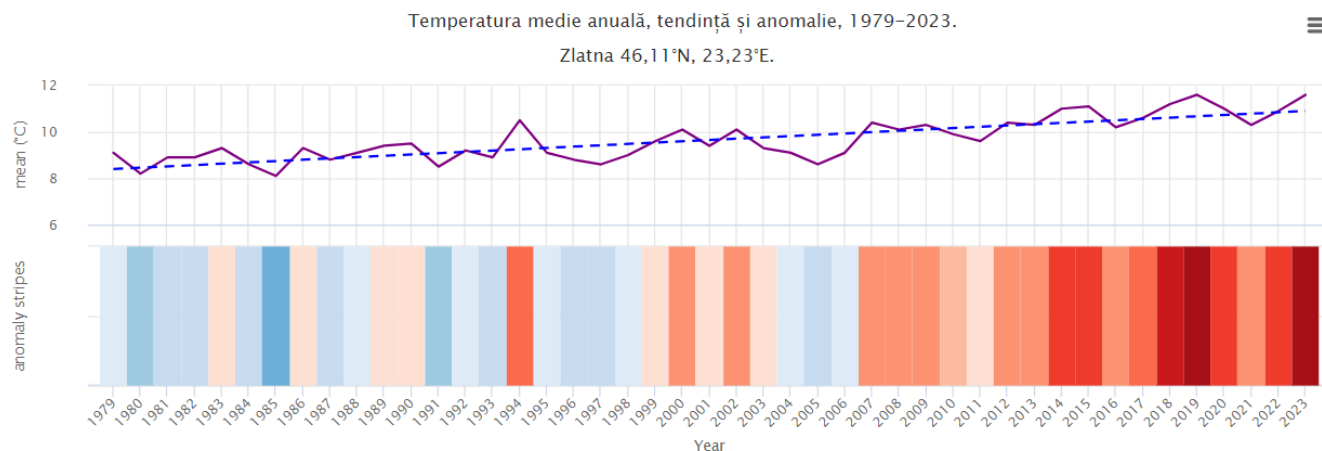


Fig. 4 – Temperaturi medii anuale în orașul Zlatna 1979 - 2023

În ultimii ani precipitațiile au fost din ce în ce mai scăzute (cca 900 mm media pe an).

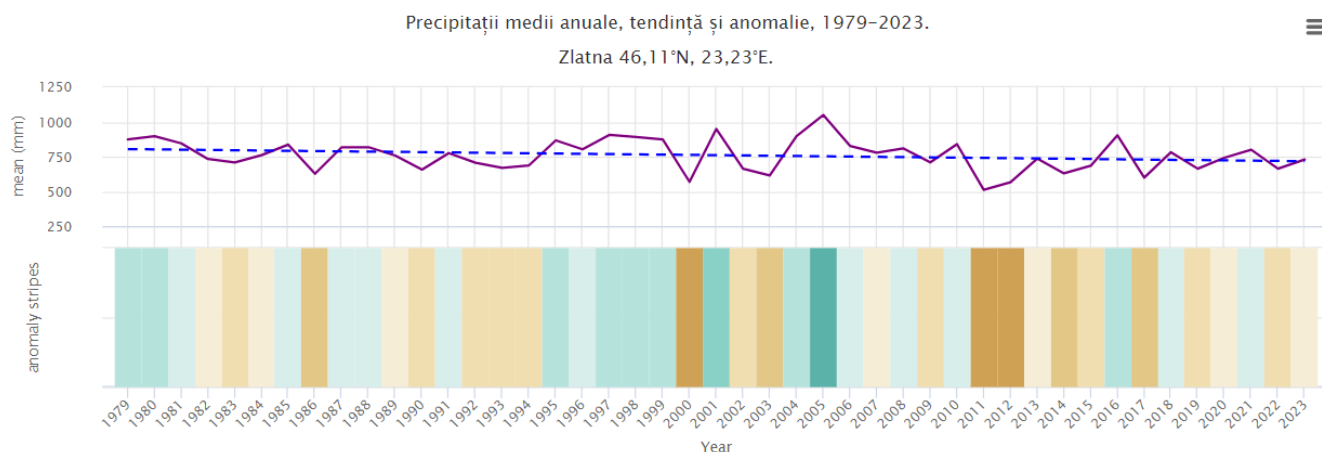


Fig. 5 – Precipitații medii anuale în orașul Zlatna 1979 - 2023.

2. Biodiversitatea:

Vegetația preponderentă este cea lemnoasă în alternanță cu o vegetație ierboasă, specifică fânețelor și pășunilor naturale. Vegetația lemnoasă este dominată de speciile forestiere ce formează pădurile de rășinoase, fag și stejar, cu subspeciile sale.

Pădurile de molid (picea abies) și brad (bradul se întâlnește doar secvențial în unele zone) la altitudini de peste 900 m, pe pantele nordice ale unor versanți, în zone cu umiditate ridicată, sau în zone de plantații mai recente. Alături de acestea mai pot fi întâlnite asociații sau elemente dispartate formate din mesteacăn (betula pendula), paltin de munte (acer pseudoplatanus) și fag (fagus silvatica). În aceste păduri mai pot fi întâlniți o serie de arbuști, cum sunt scorușul de munte (scorbus acuparia), coacăzul (ribes petraeum) și o vegetație ierboasă

formată din hieracium apicola, scorzanera rosea, artemisia potesia, ferigi (dryopteris filix-mas), mușchi (hilocanium splendous), orthilia secunda, moneses uniflora, saldonela hungarica, măcrișul iepurelui (oxalis acetosella) etc.

Pădurile de fag sunt prezente până la altitudinea de 1000 m pe versanții umbroși și până la 800 m pe cei cu expunere sudică.

Alături de fag mai poate fi întâlnit: carpenul (*carpinus betulus*), frasinul (*fraxinus excelsior*), mestecănul (*betula pendula*), paltinul (*acer pseudoplatanus*), jugastrul (*acer campestre*), plopul tremurător (*plopus tremula*), teiul (*tilia cordata*), alunul (*corillus avelana*), socul (*sambucus nigra*) etc., precum și o vegetație ierboasă bogată în diferite varietăți de in (*poa nemoralis*) colțisor (*dentaria bulbifera*, *dentaria glandulosa*), măcrișul iepurelui (*oxalis acetosella*), ventrilică (*veronica oficialis*), mierea ursului (*pulmonaria officinalis*) etc.

Cel mai de jos etaj forestier, ce coboară până la cca. 350 – 450m este format din stejăriști. Cea mai reprezentativă pădure de acest fel este Pădurea Negraia, formată din păduri de gorun (*quercus petraea*), situată între localitățile Pătrângenii și Valea Mică. În aceste păduri mai pot fi întâlniți arbuști precum: măcieșul (*rosa canina*), sânger (*cornus sagieia*), cornul (*cornus mas*), socul (*sambucus nigra*), măcieșul (*rosa canina*) și porumbar (*prunus spinosa*), precum și o vegetație ierboasă formată din diferite genuri de festuică (*festuca drymeia*, *f. valesiaca*, *f. ovina*, *f. rupicola*), veronica (*veronica montana*, *v. oficialis*), leurdă (*allium ursinum*), rogozul (*cerex humilis*), negara (*stipa capitata*) etc. Destul de frecvent prin tăieturile de pădure se întâlnește zmeurul (*rubus idaeus*) și murul (*Rubus hirtus*).

În zona de luncă a Ampoiului sunt prezente asociații arboricole formate din specii de sălcie (*salix alba*, *salix fragile*), arin (*alnus incana*, *alnus glutinosa*), plopul negru (*populus nigra*) etc. pe Valea Mică, Măgura Ungurească și Coasta Pătrângenilor s-au făcut replantări cu specii de pinete și salcâm (*laburnum anagyroides*).

Zona pajiștilor și a fânețelor naturale ocupă suprafețe întinse pe platourile submontane, pantele domoale și văile largi din zonă. Covorul ierbos este format din asociații de iarba vântului, păiușul roșu (*festuca rubrae*), păiuș (*agrostis tenuis*), trifoi (*trifolium pratense*, *t. repens*), măcrișul iepurelui (*oxalis acetosella*) etc.

Zonele propice agriculturii sunt folosite pentru cultura cartofului, grâu de primăvară, ovăz, și mai puțin grâu și porumb în luncile satelor Feneș, Pătrângenii, Galați și Izvorul Ampoiului.

Suprafețe importante în zonă sunt ocupate de livezile cu pomi fructiferi, printre care diferite varietăți de prun, mărul, părul, cireșul, vișinul, și corcodușul etc.

Fauna: În arealul administrativ al localității Zlatna se remarcă prezența unei faune specifice zonei central europene, cu multe elemente de origine autohtonă (*microtus arvalis*, *m. heptneri*, *athene noctua dacie*, *triturus montandoni*) fiind prezentă atât în adâncul pădurilor cât și prin pășunile și poienile montane. Pădurile de fag și

molod sunt populate cu mistreț (*sus scrofa*), cerb (*cervus elephus*), căprior (*capreolus capreolus*), lup (*canis lupus*), vulpe (*vulpes vulpes*), râs (*lynx lynx*), jder (*martes martes*), pisica sălbatică (*felis silvestris*), veverița (*sciurus vulgaris*), șoarecele de câmp (*apodemus agraris*) și ariciul. Dintre păsări un loc de frunte îl ocupă gaița de munte, pițigoiu de munte (*parus montanus*), vrabia, cucuveaua, mierla (*turdus merula*), cintezoiu, ciocănitoarea, ciocârlia (*eremphila balcanica*) codobatura (*motacila cinerea*, *m. alba*) corbu etc. În zonele joase este prezent iepurele (*lepus europaeus*), vulpea (*vulpes vulpes*), dihorul (*putorius putorius*), mistrețul (*sus scrofa*) și căpriorul. Pe valea Feneșului și cursul superior al Ampoiului se întâlnește păstrăvul indigen (*salmo trutta fario*) și din ultimii ani cu păstrăvul curcubeu (*salmo irideus*). Sunt întâlnite în zonă: brotăcelu, broasca roșie de munte (*rana temporaria*), salamandra (*salamandra salamandra*) și tritonul (*tritulus alpestris*). La marginea superioară a pădurilor sunt prezente o serie de elemente din specia (*vivipara*) șopârla de munte (*lacerta vivipara*) și cea de câmp (*lacerta agilis*), gușterul și șarpele de pădure. În etajul alpin păsările sunt reprezentate de ciocârlia, pietrarul, brumărița, mierla, dar și specifică etajelor inferioare ca: silvia, corbul, codobatura, cinteza, vindereul și șoimul.

3. Zone de risc natural și antropic:

3.1. Seismicitatea

Din punct de vedere seismic, conform stas SR 11100/93, orașul se află în **zona de grad VI pe scara MSK**, cu o perioadă de revenire de cca. 100 ani și conform normativului P100/2013, amplasamentul orașului Zlatna se afla în zona cu valorile coeficientilor **Tc=0,7sec. și ag=0,08g, pentru un interval mediu de recurență JMR = 225 de ani.**

Zona orașului Zlatna este o zonă cu **seismicitate moderată.**

Zona este influențată de seismele mai puternice ce se produc în epicentrul de la curbura carpaților (Vrancea) și a celor din zona Banat-Crișana.

3.2. Risc la inundabilitate:

Conform Planului de Amenajare a Teritoriului Național – secțiunea V – zone de risc natural, orașul Zlatna se încadrează în categoria teritoriilor administrative cu risc la inundații cauzate de cursuri de apă și torenți.

Conform datelor publicate de către Agenția Națională Apele Române, **pe teritoriul administrativ al orașului Zlatna se regăsesc zone cu risc de inundabilitate**, cauzate de râul Ampoi, atât în zonele de intravilan cât și în afara perimetrelor construite.

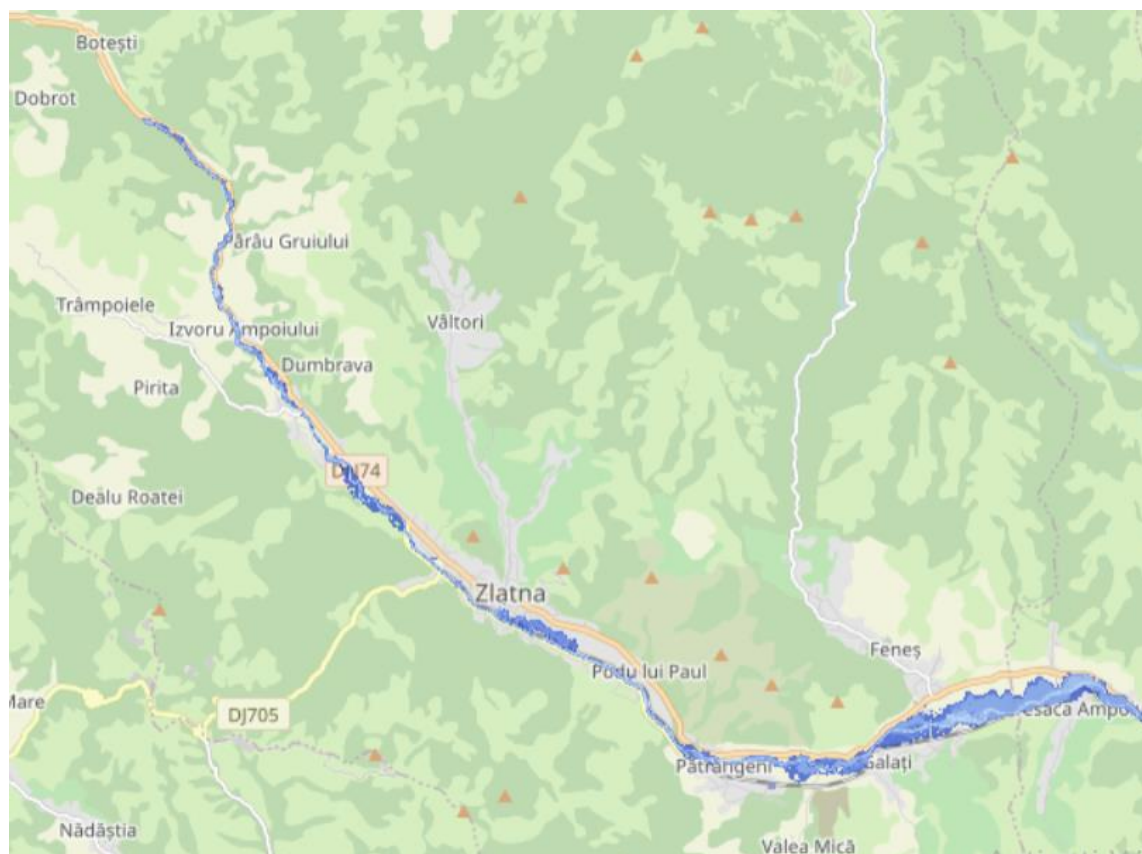


Fig. 6 - Zone inundabile în orașul Zlatna. Sursa: <https://harticiclul2.inundatii.ro/map@46.1315755,23.1668283,12z>

În urma lucrărilor hidrotehnice realizate, în special îndiguirea unor segmente mari din albiile văilor care traversează zona, aria zonelor inundabile s-a redus mult, ajungând astăzi la circa 9 ha (potrivit PATJ Alba). În ultimii ani, acest fenomen a mai fost prezent doar pe cursul râului Ampoi.

Adâncimea de îngheț în teritoriul orașului Zlatna este considerată -1,20 m de la cota terenului natural.

Nivelul apei freatice diferă de la un amplasament la altul, însă în interiorul localităților, în general, nu este interceptat până la adâncimea de 2,5 m.

3.2. Risc la alunecări de teren:

Conform PLANUL DE AMENAJARE A TERITORIULUI NAȚIONAL SECȚIUNEA a V-a - ZONE DE RISC NATURAL, orașul Zlatna se încadrează în categoria unităților administrativ teritoriale cu **risc mediu de producere a alunecărilor de teren**.

Alunecările de teren se datorează în principal structurii litologice a zonei afectate, din cauza prezenței straturilor argiloase, a umidității excesive din unele perioade și dispariției vegetației arboricole. Sunt în general alunecări de suprafață, dar nu lipsesc nici alunecările de teren de adâncime. Fenomenul afectează circa 20 ha de teren, fiind prezent pe versantul drept al Văii lui Paul, în amonte de DN 74 Alba Iulia-Abrud, în zona localității Pătrângenii, pe proprietatea privată care se găsește mai jos de biserică, în zona Izvorul Ampoiului – Dealu Mare, versantul drept și Valea Rânelii, la Galați, în zona Purcăreți, pe cursul superior al Văii Morilor, la Feneș, în zona Călineasa, la Zlatna, pe malul drept al Ampoiului, pe drumul de ocolire, în zona gospodăriilor nr. 208, 209, 210, 211 și 223, pe DJ 705, Zlatna-Almașu Mare. Fenomenul poate fi întâlnit la nord-vest de satul Trâmpoiele, dar aceste alunecări de teren sunt astăzi stabilizate.

3.3. Risc antropic:

Până în 1990 Zlatna era un centru minier important de industrie extractivă, prelucrătoare și chimică. Industria extractivă a valorificat resursele auro-argintifere și de mercur din zonă, prin filiala „Zlatmin” S.A. În urma activității miniere au rămas importante halde de steril și iazuri de decantare, cu potențial ridicat de poluare al mediului. Extracția minereurilor de-a lungul timpului a impus și prelucrarea, drept pentru care s-au construit mai multe uzine de preparare în oraș sau împrejurimi. În uzina de preparare de la Zlatna se produceau concentrate aurifere, de plumb, zinc și pirită flotantă. O parte din aceste concentrate erau valorificate prin unități economice situate în afara spațiului local, iar restul erau relucrate la fosta interprimărie metalo-chimică.

Industria prelucrătoare, metalochimică, reprezentată de „Ampelum” S.A., a cărei istorie se întinde pe parcursul unui sfert de mileniu, a fost principalul producător de Cupru de convertizor, acid sulfuric, sulfat de fier și sulfat de cupru, iar din 1986 a început construirea unei noi uzine pentru producerea cuprului electrolitic, având o puritate deosebit de ridicată. (99.99%). Nemaiputând face față concurenței și reglementărilor de mediu în noile condiții de după 1990, uzina și-a redus treptat activitatea intrând în faliment în 2004.

Dezvoltarea haotică a economiei înainte de anul 2000, a avut implicații mari asupra mediului, prin gradul ridicat de poluare; zona orașului Zlatna devenind deosebit de periculoasă.

Principalele surse de poluare, legate de activitățile miniere din zonă erau:

- Gazele metalurgice rezultate în urma proceselor tehnologice de extracție a cuprului din concentrate. Au afectat puternic mediul din împrejurimi, dar și la distanțe foarte mari, ajungând până pe Valea Mureșului, odată cu construirea coșului de dispersie de pe Măgura Dudașului.
- Metalele grele (plumb, cadmiu, zinc, arsen, stibiu, aur și argint) ajunse în atmosferă sub forma particulelor de oxizi metalici.

- Oxizi de sulf rezultați în urma proceselor tehnologice de obținere a acidului sulfuric, emiși în atmosferă, unde în combinație cu oxigenul se transformau în particule de H_2SO_4 , revenind pe sol sub forma ploilor acide și a ceții.

Odată cu încetarea activităților industriale la S.C. Ampelum și Zlatmin SA au rămas haldele de steril și iazurile de decantare unde sunt depozitate cca. 3,2 milioane tone de steril rezultat în urma proceselor tehnologice.

Deosebit de periculoase rămân cele două iazuri de decantare. Deși iazul de decantare de la „Sfârci” – Galați, cu o suprafață de peste 10 ha. este închis, iar cel de la Valea Mică se află în conservare în condiții de precipitații abundente pot determina o posibilă poluare a râului Ampoi.

Alte surse de poluare în zonă le reprezintă:

- Deversarea direct în râul Ampoi a apelor menajere
- Sursele mobile de poluare, autovehiculele și utilajele ce funcționează pe bază de produse petroliere,

Din cauza poluării istorice, peste 47000 ha de terenuri, situate pe o distanță de circa 10 km în amonte și 20 km în aval de Zlatna, au fost afectate de miile de tone de substanțe poluante (Pb, Cu, Zn, Ar, Sb, Bi) dispersate în atmosferă de coșurile uzinelor din Zlatna sub formă de sulfați, dioxid și trioxid de sulf, care în combinație cu umiditatea din atmosferă au dat naștere cețurilor și ploilor acide. Cele mai afectate zone se găsesc în estul, sud-estul și nord-estul localității. **Principalele surse de poluare a solului în zona Zlatnei rămân următoarele: iazurile de decantare Sfârci, iazul de decantare nr. 1, Valea Mică și apele de mină.**

Alte surse potențiale de risc:

S.C. ALBA ALUMINIU S.R.L. Localitate: Zlatna Suprafața (ha): Activitate 1,2 24 - Industria metalurgică
Substanță periculoasă: white sprite, dietilen glicol, paste de aluminiu, pulbere de Al, solvent S 258. Rază de pericol (m): 500

4. Arii protejate:

Pe teritoriul orașului Zlatna există următoarele **arii naturale protejate**:

- **ROSCI0253 – Trascău:** Scopul principal al ROSCI0253 Trascău este acela de a conserva 15 tipuri de habitate, 7 specii de mamifere, 3 specii de amfibieni, 1 specie de pești și 11 specii de nevertebrate listate în anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE, conform Formularului standard al sitului.

- **ROSPA0087 – Munții Trascău:** Scopul principal al ROSPA0087 Munții Trascăului este acela de a asigura statutul de conservare favorabilă pentru 25 de specii de păsări listate în Anexa I a Directivei Consiliului 79/409/CEE, 8 specii de păsări cu migrație regulată nementionate în Anexa I a Directivei Consiliului 79/409/CEE precum și o specie importantă de nevertebrate, conform Formularului standard al sitului.
- **ROSPA0132 – Munții Metaliferi:** Pe teritoriul Sitului Natura 2000 **ROSPA0132 Munții Metaliferi** sunt considerate ca specii de interes conservativ 15 specii de păsări: *Aquila chrysaetos* – acvila de munte (Linnaeus, 1758), *Bubo bubo* – buha mare (Linnaeus, 1758), *Caprimulgus europaeus* – caprimulgul (Linnaeus, 1758), *Circaetus gallicus* – șerparul (Gmelin, 1788), *Dendrocopos leucotos* – ciocănitoarea cu spate alb (Linnaeus, 1758), *Dendrocopos medius* – ciocănitoarea de stejar (Linnaeus, 1758), *Dryocopus martius* – ciocănitoarea neagră (Linnaeus, 1758), *Falco peregrinus* – șoimul călător (Tunstall, 1771), *Ficedula albicollis* – muscarul gulerat (Temminck, 1815), *Ficedula parva* – muscarul mic (Bechstein, 1792), *Lanius collurio* – sfrânciocul mare (Linnaeus, 1758), *Lullula arborea* – ciocârlia de pădure (Linnaeus, 1758), *Milvus migrans* – gaia neagră (Boddaert, 1783), *Pernis apivorus* – viesparul (Linnaeus, 1758), *Picus canus* – ghionoaia sură (Gmelin, 1788).

Pe teritoriul orașului se află trei **rezervații naturale**: Calcarele de la Valea Mică, Piatra Bulbuci și Cheile Caprei:

- **rezervația geologică Calcarele de la Valea Mică** (1 ha) este situată în partea central-sudică a Munților Metaliferi, pe pârâul Valea Mică, afluent de dreapta al Ampoiului; este constituită din două blocuri calcaroase, cel din est având înălțimea de 20m, iar cel din vest 12m;

- **rezervația geologică și geomorfică Piatra Bulbuci** este constituită dintr-un bloc masiv de calcar cu aspect de turn de cetate, înalt de 78m, fiind cea mai impozantă stâncă izolată din bazinul văii Ampoiului; este o arie protejată de interes național ce corespunde categoriei a IV-a IUCN (rezervație naturală, geologică și geomorfologică), situată în județul Alba, pe teritoriul administrativ al orașului Zlatna, satul Feneș.

- **rezervația complexă Cheile Caprei (Feneșului)** este alcătuită din chei sălbatice, cu pereți abrupti, adâncite cu peste 600m în platourile vălurite, lungi de circa 1200m; la intrarea în Chei dinspre satul Feneș se remarcă două stânci înalte și subțiri, asemenea unor coloane; pereții stâncoși, cu microrelief rezidual acoperit în bună parte de pădure, sunt brăzdați de văi torențiale; în regiune se întâlnesc unele plante rare ce preferă stâncile calcaroase. Rezervația naturală a fost declarată arie protejată prin Legea Nr.5 din 6 martie 2000, publicată în Monitorul Oficial al României, Nr.152 din 12 aprilie 2000, privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate și are o suprafață de 15 ha. Aria protejată (inclusă în situl de importanță

comunitară Munții Trascăului) reprezintă o zonă având la intrare două coloane (stânci) înalte din calcare cenușii (constituite din conglomerate, șisturi argiloase și gresii atribuite cretacului superior) chei cu pereți abrupti (la bază cărora se află depozite de grohotișuri) acoperiți cu vegetație alcătuită din plante calcifile și xerofile. Flora arboricolă este alcătuită în cea mai mare parte din specii de fag (*Fagus sylvatica*), în asociere cu carpen (*Carpinus betulus*). La nivelul ierburilor vegetează mai multe specii de plante; printre care: mălaiul cucului (*Luzula campestris*, *Luzula luzuloides*), urzica moartă galbenă (*Lamium galbdeolum*), o specie de alior (*Euphorbia amygdaloides*) sau rogoz (din specia: *Carex sylvatica*).

În Lista Monumentelor istorice din jud. Alba, sunt clasate următoarele monumente în orașul Zlatna:

MONUMENTE ISTORICE ÎN ORAȘUL ZLATNA CONFORM LISTA MONUMENTELOR ISTORICE					
Nr. crt.	Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresă	Datare
1	AB-I-s-B-00037	Așezare	Sat Galați	"Bulbuci", la 800 m NV de sat	Epoca Bronzului târziu, Cultura Coțofeni
2	AB-I-s-B-00055	Sit arheologic de la Pătrânjeni	Sat Pătrânjeni	Pe teritoriul satului	
3	AB-I-s-B-00055.01	Așezare	Sat Pătrânjeni	Pe teritoriul satului	Epoca Romană
4	AB-I-s-B-00055.02	Așezare	Sat Pătrânjeni	Pe teritoriul satului	Epoca Romană
5	AB-II-m-A-000218	Biserica "Nașterea Maicii Domnului"	Sat Feneș	72	1750
6	AB-II-m-B-000399	Biserica "Sf. Nicolae" și "Nașterea Maicii Domnului"	Zlatna	Str. Horea, 23	1770-1780
7	AB-II-m-A-000400	Biserica "Adormirea Maicii Domnului"	Zlatna	Str. Horea, 27	Sec. XV, 1696, 1744

5. Echipare edilitară:

Alimentarea cu apă potabilă în orașul Zlatna se face atât în sistem individual cât și în sistem centralizat public.

• Sistemul centralizat public:

În sistem centralizat este asigurat consumul de apă pentru majoritatea locuitorilor din orașul Zlatna, inclusiv pentru consumatorii industriali și o bună parte din locuitorii satelor Vâltori, Pârâul Gruilui, Podul lui Paul, Suseni, Pătrângenii, Valea Mică, Galați, Feneș. Numărul de gospodării care beneficiază de alimentare cu apă potabilă în sistem centralizat este de 1.010 gospodării cu 4.300 locuitori.

Sursele de alimentare cu apă:

Zlatna își asigură necesarul de apă potabilă prin intermediul a două surse de captare (prize de captare apă potabilă), care asigură necesarul de debit pentru consumul industrial și casnic.

- captarea Feneș – situată pe valea cu același nume, în aval de Piatra Caprii, printr-o captare de mal. Sursa, cu un debit calculat de 330 l/s, a fost destinată să asigure un debit de 73,2 l/s pentru necesitățile populației și 140 l/s pentru necesități industriale. În condiții de secetă, când debitul văii nu poate satisface necesarul, acesta este completat de sursele Vâltori și Izvorul Ampoiului.

- captarea Vâltori – situată în zona de confluență a Văii Naibii cu Valea Morii, a fost dimensionată pentru asigurarea unui debit de cca. 200 l/s

Aducțiuni:

Aducțiunea de la sursa Feneș, în lungime de 13,7 km este realizată din tub de oțel, cu un Dn de 600 mm. Transportul apei se realizează în sistem gravitațional până la stația de tratare a orașului.

Aducțiunea de la sursa Vâltori, în lungime de 3 km, realizată din tub de oțel cu Dn 600 mm, asigură transportul gravitațional al apei la stația de tratare a orașului.

Stații de tratare:

Stația de tratare a apei Zlatna este amplasată în partea de nord a orașului Zlatna, în zona numită Măgura.

Capacitatea stației de tratare este de 700 l/s, în prezent fiind tratat un debit cuprins între 20 și 110 l/s de apă potabilă și un debit de cca. 30 – 140 l/s apă industrială.

Înmagazinarea apei de consum și compensare:

Capacitatea de stocare a stației pentru apa potabilă este de 2.500 mc.

Rețeaua de distribuție și zonele de presiune;

Rețeaua de distribuție se realizează printr-o conductă magistrală cu Ø 400 din care se alimentează locuințe particulare (locuințe familiale, blocuri de locuințe) și instituțiile publice. Lungimea totală a rețelei simple de distribuție a apei potabile în orașul Zlatna este de 82,2 km. Capacitatea instalațiilor de producere a apei potabile este de 2160 mc/zi. Cantitatea de apă potabilă distribuită consumatorilor este de 180 mii mc/an.

Situația utilizatorilor de apă potabilă de pe raza UAT Zlatna racordați la sistemul de alimentare cu apă este prezentată mai jos:

Tip utilizatori		Nr. utilizatori racordați la rețea alimentare cu apă
Populație:	CASE PARTICULARE – nr. contracte în toate cartierele orașului	835
	Contracte individuale la blocuri	54
	Contractele cu asociațiile de proprietari și locatari	6
Unități	Contractele cu asociațiile de proprietari și locatari	53
	Unități sociale – școli, grădinițe, dispensar, piață, unitatea de pompieri	8
	TOTAL	956

• Sistem individual:

Toate gospodăriile care nu se alimentează cu apă potabilă din sistemul centralizat, au ca sursă de alimentare apele subterane captate prin puțuri forate (fântâni), aflate pe proprietățile particulare. Localitățile Botești, Budeni, Dealu Roatei, Dobrot, Dumbrava, Runc, Ruși; Trâmpoiele, Pirită, Izvorul Ampoiului nu dispun de alimentare cu apă în sistem centralizat.

Operatorul serviciului de apă potabilă din orașul Zlatna este compania S.C. APA CTTA S.A Alba.

Rețeaua de canalizare din orașul Zlatna este realizată în sistem separativ. Rețeaua de canalizare pentru apele pluviale este în lungime de 4.200 m și colectează separat apele meteorice din zona centrală a orașului și le dirijează prin tuburi de beton, spre râul Ampoi și pârâul Valea Morilor.

Rețeaua de canalizare pentru apele menajere este în lungime totală de 64,6 km, cuprinzând orașul Zlatna și localitățile aparținătoare Vâltori, Pârâul Gruilui, Podul lui Paul, Suseni, Pătrângenii, Valea Mică, Galați, Feneș, în total fiind racordate 1029 gospodării.

Localitățile rurale Botești, Budeni, Dealu Roatei, Dobrot, Dumbrava, Runc, Ruși, Trâmpoiele, Pirită, Izvorul Ampoiului nu sunt racordate la sistemul de canalizare. Gospodăriile de pe raza acestora utilizează fose septice, bazine vidanjabile sau deversează apele uzate direct pe sol în grădinile proprii.

Stația de epurare a orașului Zlatna se regăsește la intrarea în oraș dinspre Pătrângenii pe partea stângă. Operatorul serviciului de canalizare menajeră din orașul Zlatna este compania S.C. APA CTTA S.A Alba.

Sistemul de energie electrică de pe tot teritoriul administrativ al orașului Zlatna este compus din:

- Rețeaua electrică aeriană LEA 20 KV. Cu o lungime de 45 km, destinată alimentării cu energie electrică a consumatorilor din teritoriu.
- Rețeaua electrică aeriană LEA 110 KV, destinată inițial consumului energetic pentru cele două mari unități economice: Ampelum și Zlatmin cu o lungime de 36,6 km.
- Rețeaua electrică aeriană LEA 110 KV, destinată alimentării Uzinei de preparare, cu o lungime de 30,5 km.
- două stații de transformare - alimentare, situate în aval și în amonte de orașului Zlatna.
- Stația I - 110/20 KV, având în componență două transformatoare: 1x10 + 1x25;
- Stația II - 110/20 KV, destinată S.R.A Cupru, având în componență două transformatoare: 2x25.

În satele componente sunt instalate un număr de 16 transformatoare care asigură alimentarea cu energie electrică a tuturor gospodăriilor.

Pe teritoriul administrativ Zlatna sunt racordate la sistemul de alimentare cu energie electrică un număr de 2963 gospodării. 6 gospodării izolate nu dispun de alimentare cu energie electrică. Administrarea rețelei de joasă tensiune este administrată de către SC ELECTRICA SA – FDFEE TRANSILVANIA SUD – SDFEE Alba.

Condițiile tehnice existente permit extinderea rețelei electrice existente. De asemenea Zlatna dispune de două microhidrocentrale cu o putere instalată totală, de 2 MW, amplasate pe cursul mijlociu al Văii Feneș (MHCE I și MHCE II). Curentul produs este debitat în Sistemul Energetic Național, prin linia de 20 KV, Alba Iulia Zlatna.

Rețeaua de iluminat public din orașul Zlatna aparține S.C. Electrica S.A. Sistemul de iluminat public din orașul Zlatna a fost modernizat parțial și eficientizat ca urmare a implementării tehnologiei LED. În oraș există o rețea compusă din cca. 200 de stâlpi de iluminat.

În momentul de față sistemul de iluminat public conține: corpuri de iluminat LED 60W, corpuri de iluminat LED 30W, corpuri de iluminat cu surse de lumină cu descărcare la înaltă presiune în vapori de mercur, surse de lumină cu descărcare la înaltă presiune în vapori de sodiu, motiv pentru care planurile de modernizare a rețelei continuă. Consumul de energie electrică estimat pentru sistemul de iluminat public este de cca 350 Mwh/an.

Populația din orașul Zlatna beneficiază de serviciile de telefonie fixă sau mobilă, internet și televiziune prin cablu și prin fibră optică.

Din punct de vedere al telefoniei mobile, principalii operatori de pe piața românească (Orange, Vodafone, Telekom, RCS-RDS/Digi) prestează servicii în orașul Zlatna, iar acoperirea este bună, însă există și zone cu semnal slab sau fără semnal.

Orașul Zlatna este alimentat cu gaze naturale prin racordul la magistrala de înaltă presiune, VEST I și VEST II, în dreptul municipiului Alba Iulia. Traseul acestui racord este subteran, urmărind cursul râului Ampoi, cu supratransversări repetate ale râului. Stația de reglare - predare este amplasată în zona Podu lui Paul. Rețeaua de transport existentă, dimensionată pentru necesități industriale, în contextul proiectelor de dezvoltare a industriei chimice din perioada comunistă, asigură în totalitate consumul actual, inclusiv extinderile planificate.

Rețeaua de distribuție a gazelor naturale existentă se află într-o stare bună și este formată dintr-o rețea de repartiție la medie presiune, o stație de reglare - măsurare amplasată în incinta fostei întreprinderi SC Ampelum SA, conductele de distribuție la joasă presiune, montate îngropat sau aparent, bransamentele și posturile de reglare de la consumatorul final.

Localitățile care nu dispun la momentul de față de alimentare cu gaze naturale sunt: Pirița, Izvoru Ampoiului, Trâmpoiele, Runc, Ruși, Dumbrava, Dealu Roatei.

Administrarea rețelei de înaltă presiune se face de către S.C. TRANSGAZ S.A. – Regionala Arad, iar distribuția pe teritoriul administrativ al orașului Zlatna de către S.C. E-ON GAZ ROMÂNIA S.A. Principalii consumatori sunt blocurile de locuințe și gospodăriile populației, unde gazul este utilizat pentru prepararea hranei, producerea apei calde menajere și a încălzirii locuințelor în perioada rece.

Lungimea totală a conductelor de distribuție a gazelor este de 53 km, iar cantitatea de gaze naturale distribuite 2041 mii mc/an.

Din 2002 orașul Zlatna nu mai beneficiază de energie termică în sistem centralizat deoarece nu au mai fost solicitări din partea cetățenilor în acest scop, cu toate că instalațiile de termoficare, în lungime de 2.500 m se află într-o stare satisfăcătoare de funcționare. Pentru a-și asigura necesarul de căldură și apă caldă menajeră cei mai mulți locuitori și-au montat centrale termice de apartament. Există și gospodării care se încălzesc cu lemne, mai ales în localitățile rurale.

La nivelul orașului Zlatna principalele tipuri de combustibili utilizați sunt gazele naturale și lemnul de foc. În mediul rural asigurarea necesarului de combustibil se face individual, de către fiecare gospodărie, prin exploatare în regim silvic a propriilor păduri, mulți cetățeni deținând cu titlu de proprietate suprafețe de pădure. Probleme apar în mediul urban, unde lipsa resurselor proprii de lemn și a spațiului de depozitare, împiedică o aprovizionare corespunzătoare.

6. Factorii de mediu:

6.1. Poluarea aerului:

Aerul este factorul de mediu care constituie cel mai rapid suport ce favorizează transportul poluanților în mediu. Poluarea aerului are multe și semnificative efecte adverse asupra sănătății umane și poate provoca daune florei și faunei și omului, în general.

Având în vedere ponderea suprafețelor forestiere în cadrul orașului, calitatea aerului este una bună. Principalele particule de tip poluanți, care afectează calitatea aerului în orașul Zlatna sunt **PM_{2.5}** și **PM₁₀**. Acestea provin adesea din surse diferite de emisii și au compoziții chimice diferite. Emisiile rezultate din arderea benzinei, uleiului, motorinei sau lemnului produc o mare parte din poluarea cu PM_{2.5} a aerului exterior. PM₁₀ include, de asemenea, praful de pe șantierele de construcții, gropile de gunoi și agricultură, poate apărea în urma incendiilor și a arderii deșeurilor, din surse industriale, din praful suflat de vânt pe terenurile deschise, din polen sau fragmente de bacterii.

Ca urmare a creșterii continue a indicatorilor traficului rutier se poate observa o tendință de creștere a emisiilor de substanțe poluante specifice în aerul înconjurător.

Un grad mai ridicat de poluare al aerului este în preajma haldelor de steril și a bazinelor de decantare, prin antrenarea particulelor fine de praf de pe suprafețele acestora în atmosferă. După anul 2004, nivelul pulberilor în suspensie a scăzut treptat, înregistrând valori sub limitele maxime admise.

6.2. Poluarea apelor:

Pe teritoriul orașului principalii factori care afectează calitatea apelor de suprafață și subterane sunt insuficiența sistemului de canalizare menajeră și deversarea direct pe sol a apelor uzate, precum și depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor (aruncarea deșeurilor în albiile cursurilor de apă).

6.3. Poluarea solurilor:

Orașul Zlatna nu se încadrează în categoria zonelor vulnerabile la poluarea cu nitrați localități (conform Ordinul 743/2008).

În cazul în care dejecțiile animaliere sunt depozitate necorespunzător sau sunt utilizate îngrășăminte chimice și pesticide pentru activități agricole, calitatea solurilor poate fi afectată. Alte surse posibile de poluare a solurilor pot fi defrișările, incendiile de vegetație, deșeurile menajere, sistemul insuficient de canalizare menajeră, suprapășunatul, seceta și perturbările climatice, inundațiile, înmlăștinirea sau supraumectarea terenurilor etc.

Principalele surse de poluare a solului în zona Zlatnei rămân haldele de steril și apele de mină.

6.4. Gospodărirea deșeurilor:

Colectarea deșeurilor în orașul Zlatna se face în mod selectiv, pe tipuri de deșeuri reciclabile: hârtie și cartonul, plastic, sticlă. Frația umedă se colectează separat. Operatorul de salubritate este compania S.C. GREEN DAYS S.R.L..

În acest moment, S.C. GREEN DAYS S.R.L. desfășoară activități de colectare și transport deșeuri menajere, măturatul, golirea coșurilor de gunoi stradale și întreținerea căilor publice, sortarea deșeurilor, deșeurile colectate fiind transportate la stația de sortare și transfer a orașului. După sortarea deșeurilor, restul deșeurilor menajere sunt transportate la Centrul de Management al Deșeurilor de la Galda de Jos.

Sursele de deșeuri din Zlatna sunt: deșeuri menajere provenite de la populație și agenții economici, deșeuri stradale, deșeuri din grădini, spații verzi și parcuri, deșeuri menajere spitalicești.

C. EVIDENȚIEREA DISFUNȚIONALITĂȚILOR ȘI PRIORITĂȚI DE INTERVENȚIE:

Disfuncționalități:

- Existența zonelor cu risc de inundabilitate, care afectează atât zone de extravilan cât și zone de intravilan
- Existența zonelor cu risc de alunecări de teren, care afectează atât zone de extravilan cât și zone de intravilan
- Insuficiența sistemului de alimentare cu apă potabilă

- Insuficiența sistemului de canalizare menajeră
- Subdimensionarea și insuficiența sistemului de colectare a apelor pluviale
- Insuficiența sistemului de alimentare cu gaze naturale
- Folosirea lemnului pentru încălzire
- Poluarea solului și apelor de suprafață din cauza depozitării necontrolate a deșeurilor, a deșeurilor industriale precum și a insuficienței sistemului de canalizare menajeră
- Probleme asociate traficului rutier pe principalele artere de transport (ex. poluare fizico-chimică, accidente, zgomot, vibrații);
- Procent mic de valorificare a deșeurilor
- Manifestarea fenomenului de schimbări climatice în sensul creșterii temperaturilor medii anuale, creșterea temperaturilor maxime, scăderea precipitațiilor, dar și apariția fenomenelor meteorologice violente.

Elemente de potențial:

- Mediu sănătos
- Echipare edilitară care poate fi extinsă
- Valori de patrimoniu natural și cultural
- Existența elementelor naturale cu potențial de punere în valoare în scop de agrement și turistic: cursurile de apă și fondul forestier, rezervații naturale, obiective turistice etc.
- Rezerve de teren

Priorități de intervenție:

- Asigurarea echipării edilitare în toate zonele de intravilan
- Înlăturarea riscului de inundabilitate și de alunecări de teren
- Punerea în valoare a elementelor de potențial – monumente istorice, arii naturale protejate, cursurile de apă, fondul forestier
- Ecologizarea și monitorizarea post-închidere a perimetrelor minime și a depozitelor de deșeuri industriale

D. PROPUNERI DE ELIMINARE/DIMINUARE A DISFUNCTIIONALITĂȚILOR:

- Măsuri de regularizare și îndiguire a cursurilor de apă care cauzează fenomene de inundabilitate, fără afectarea habitatelor și fără afectarea peisajului natural
- Măsuri de stabilizare a terenurilor cu risc de alunecare.
- Extinderea sistemului de alimentare cu apă potabilă

- Extinderea sistemului de canalizare menajeră
- Extinderea sistemului de alimentare cu gaze naturale
- Modernizarea rețelei stradale și a drumurilor din cadrul orașului cu rezolvarea problemelor legate de colectarea apelor pluviale
- Punerea în valoare a elementelor de potențial (monumente istorice, arii naturale protejate, cursuri de apă, fondul forestier), realizarea de investiții în infrastructură de cazare și agrement
- Îmbunătățirea calității factorilor de mediu prin tranziția către o mobilitate durabilă (reducerea deplasărilor cu autoturismul personal și utilizarea mijloacelor de transport în comun și a celor nemotorizate).
- Reducerea emisiilor de carbon în special prin investiții în infrastructura destinată deplasărilor nemotorizate și traficului de tranzit, eficientizarea termică a clădirilor publice și rezidențiale colective, producere de energie din resurse regenerabile
- Îmbunătățirea sistemului de gestionare al deșeurilor și creșterea gradului de reciclare a acestora.
- Ecologizarea și monitorizarea post-închidere a perimetrelor minime și a depozitelor de deșeuri industriale
- Exploatarea responsabilă a resurselor minerale neenergetice conform interesului național, în perspectiva dezvoltării durabile

E. PROGNOZE, SCENARII SAU ALTERNATIVE DE DEZVOLTARE:

Dezvoltarea pe viitor a localităților aparținătoare orașului Zlatna va fi influențată într-o mare măsură de situarea lor într-un areal cu resurse naturale și turistice deosebite, precum ariile naturale protejate, monumente istorice, obiective turistice, dar și având în vedere proximitatea municipiului Alba Iulia și potențial de redevenire centru industrial al orașului Zlatna.

Bază legală:

- Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al Planului Urbanistic General GP038/99;
- Legea nr. 50/1991 republicată – privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Legea nr. 350/2001 modificată și completată – privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- LEGE nr.575 din 22 octombrie 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a V-a - Zone de risc natural
- LEGE nr. 5 din 6 martie 2000 (*actualizată*) privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate
- H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată;

- H.G.R. nr. 59/1999 pentru modificarea art.2 din HGR nr.525/1996;
- H.G.R. nr. 855/2001 privind modificarea HG nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism;
- Ordinul nr. 743/2008 pentru aprobarea listei localităților pe județe unde există surse de nitrați din activități agricole

Bibliografie:

- Strategia Națională pentru dezvoltarea durabilă a României 2030
- Strategia națională a României pentru dezvoltarea turismului 2023-2035
- Programului pentru dezvoltarea investițiilor în turism - Masterplanul investițiilor în turism - și a criteriilor de eligibilitate a proiectelor de investiții în turism
- Orientari strategice nationale pentru dezvoltarea durabila a zonei montane defavorizate (2014 –2020)
- Strategia de dezvoltare a județului Alba, perioada 2021-2027
- Plan de amenajare a teritoriului județului Alba, 2022
- Plan Urbanistic General al Orașului Zlatna, județul Alba
- Strategia integrată de dezvoltare urbană a județului Zlatna, județul Alba.
- Date despre orașul Zlatna, accesate pe site-ul <https://primaria-zlatna.ro/>, luna octombrie 2024
- Raport anual de mediu al județului Alba 2023
- Strategia națională pentru resurse minerale neenergetice, pentru perioada 2023- 2035
- Raport de mediu pentru Planul de dezvoltare a regiunii centru 2021-2027

Anexa 1 : Arii protejate și zone de risc natural în orașul Zlatna

PLAN URBANISTIC GENERAL
JUDEȚUL ALBA

orașul ZLATNA

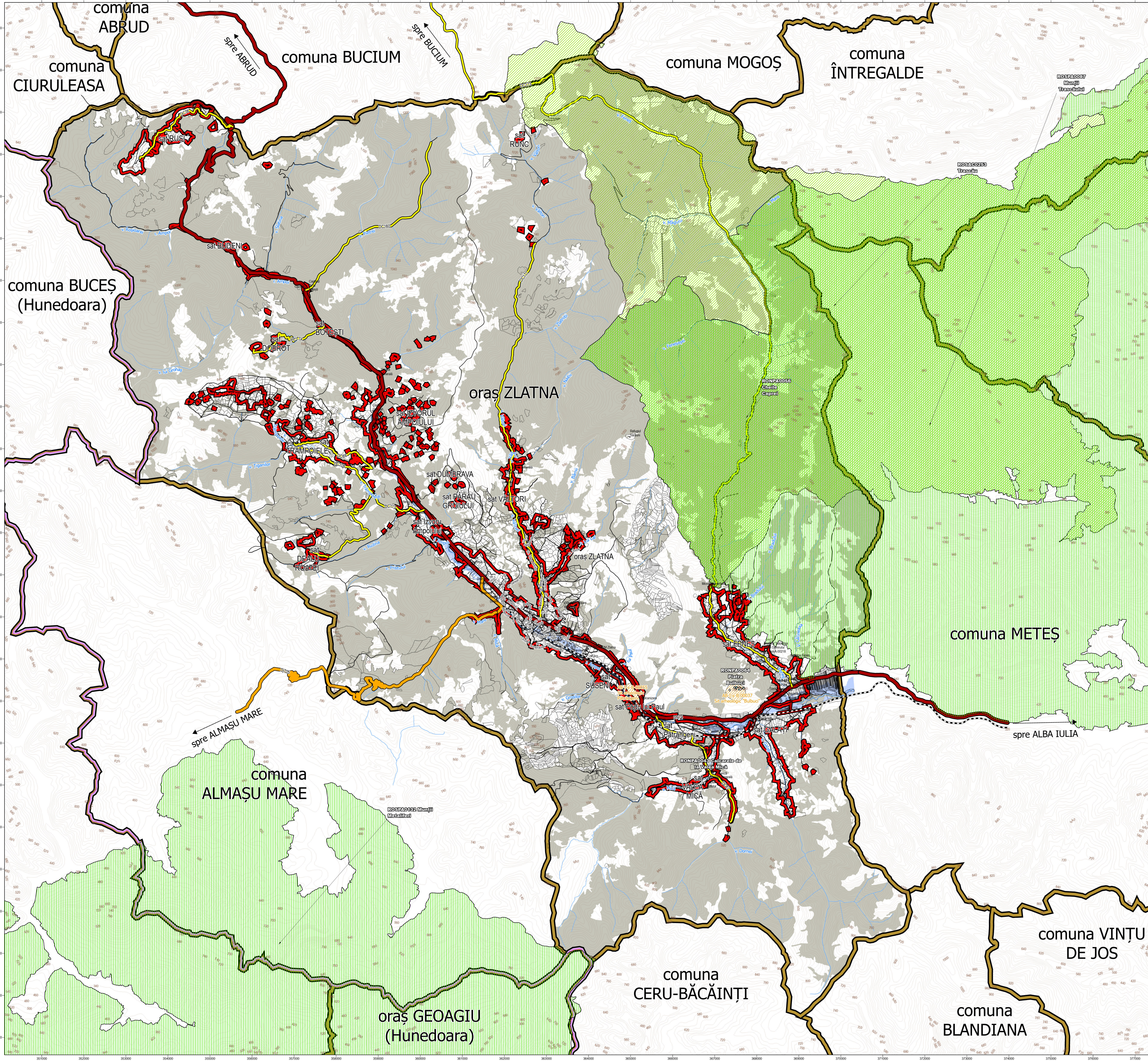


ETAPA I: STUDII DE FUNDAMENTARE

TITLU PLANȘĂ:

ARII PROTEJATE ȘI ZONE DE RISC

- Legendă:
- Limita teritoriului județean
 - Limita unității administrativ teritoriale
 - Limita intravilanului existent
 - Limitele intravilanului localităților vecine
 - Limite imobile din evidența O.C.P.I. AB
 - Limită imobile vectorizate pe baza ortofotoplanurilor
 - Construcții din evidența O.C.P.I. AB
 - Construcții vectorizate pe baza ortofotoplanurilor
 - Drum Național
 - Drum Județean
 - Drum Comunal
 - Străzi
 - Cale ferată
 - Nivelment
 - Hidrografie
 - Fond forestier
 - Arii construite protejate
 - Monumente istorice
 - Situri arheologice
 - Arii naturale protejate
 - Rezervație naturală
 - Arie de protecție specială
 - Arie de protecție specială avifaunistică
 - Zone de risc
 - Zone cu risc de inundabilitate - probabilitate risc 1:10
 - Zone inundabile - probabilitate risc 1:100



PROIECTANT GENERAL: S.C. STRATEGII URBANE S.R.L. -1000000 BD. INDEPENDENȚEI NR. 2C, BAIA MARE				BENEFICIAR: ORAȘUL ZLATNA, JUDEȚUL ALBA		PROIECT NR. 10-2024
DENUMIRE PROIECT: PLAN URBANISTIC GENERAL				DENUMIRE PLANȘĂ: ARII PROTEJATE ȘI ZONE DE RISC ORAȘUL ZLATNA		FAZA P.U.G.
MAJOR PROIECT	urb. ing. geogr. FAUR CAMELIA		SCALA: 1:30.000			
COORDONATOR PROIECT	lect. dr. urb. GUȚĂ SEBASTIAN NICOLAE					
INTOCMIT	urb. ing. geogr. FAUR CAMELIA		DATA: 2024			PL. NR. 1.

PLAN URBANISTIC GENERAL
JUDEȚUL ALBA

orașul
ZLATNA



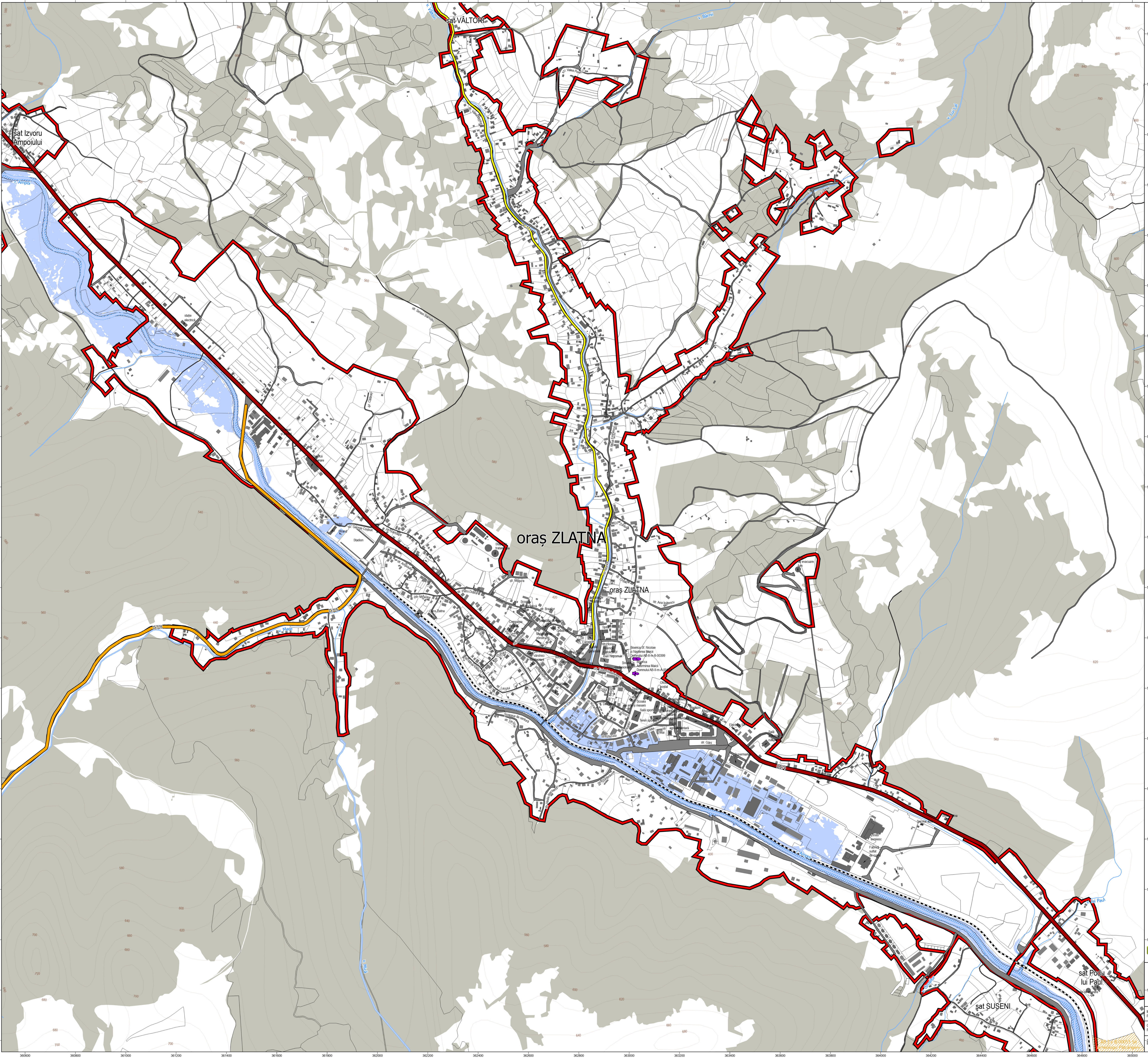
ETAPA I: STUDII DE FUNDAMENTARE

TITLU PLANȘĂ:

ARII PROTEJATE ȘI ZONE DE RISC

Legendă:

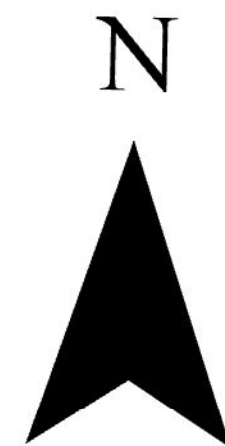
- Limita unității administrativ teritoriale
- Limita intravilanului existent
- Limite imobile din evidența O.C.P.I. AB
- Limită imobile vectorizate pe baza ortofotoplanurilor
- Construcții din evidența O.C.P.I. AB
- Construcții vectorizate pe baza ortofotoplanurilor
- Drum Național
- Drum Județean
- Drum Comunal
- Străzi
- Cale ferată
- Nivelment
- Hidrografie
- Fond forestier
- Arii construite protejate
- Monumente istorice
- Situri arheologice
- Zone de risc
- Zone cu risc de inundabilitate - probabilitate risc 1:10
- Zone inundabile - probabilitate risc 1:100



STATEGII URBANE				Baia Mare, bd. Independenței 2c/3 0745 399 400, strategiiurbane@yahoo.com www.statgiiurbane.ro	
PROIECTANT GENERAL:		S.C. STRATEGII URBANE S.R.L.		BENEFICIAR:	
BD. INDEPENDENȚEI NR. 2C, BAI A MARE				ORAȘUL ZLATNA, JUDEȚUL ALBA	
MANAGER PROIECT		urb. ing. geogr. FAUR CAMELIA		DENUMIRE PROIECT:	
COORDONATOR PROIECT		lect. dr. urb. GUȚĂ SEBASTIAN NICOLAE	SCARA: 1:5.000	PLAN URBANISTIC GENERAL	
BUCUREȘTI		urb. ing. geogr. FAUR CAMELIA	DATA: 2024	DENUMIRE PLANȘĂ: ARII PROTEJATE ȘI ZONE DE RISC ORAȘUL ZLATNA	
				PROIECT NR. 10-2024	
				FAZA P.U.G.	
				PL. NR. 2.1	

PLAN URBANISTIC GENERAL
JUDEȚUL ALBA

orașul
ZLATNA



ETAPA I: STUDII DE FUNDAMENTARE

TITLU PLANȘĂ:

ARII PROTEJATE ȘI ZONE DE RISC

Legendă:

- Limita unități administrativ teritoriale
- Limita intravilanului existent
- Limitele intravilanului localităților vecine
- Limite imobile din evidența O.C.P.I. AB
- Limită imobile vectorizate pe baza ortofotoplanurilor
- Construcții din evidența O.C.P.I. AB
- Construcții vectorizate pe baza ortofotoplanurilor
- Drum Național
- Drum Comunal
- Străzi
- Cale ferată
- Nivelment
- Hidrografie
- Fond forestier
- Arii construite protejate
- Monumente istorice
- Situri arheologice
- Arii naturale protejate
- Rezervație naturală
- Arie de protecție specială
- Arie de protecție specială avifaunistică
- Zone de risc
- Zone cu risc de inundabilitate - probabilitate risc 1:10
- Zone inundabile - probabilitate risc 1:100

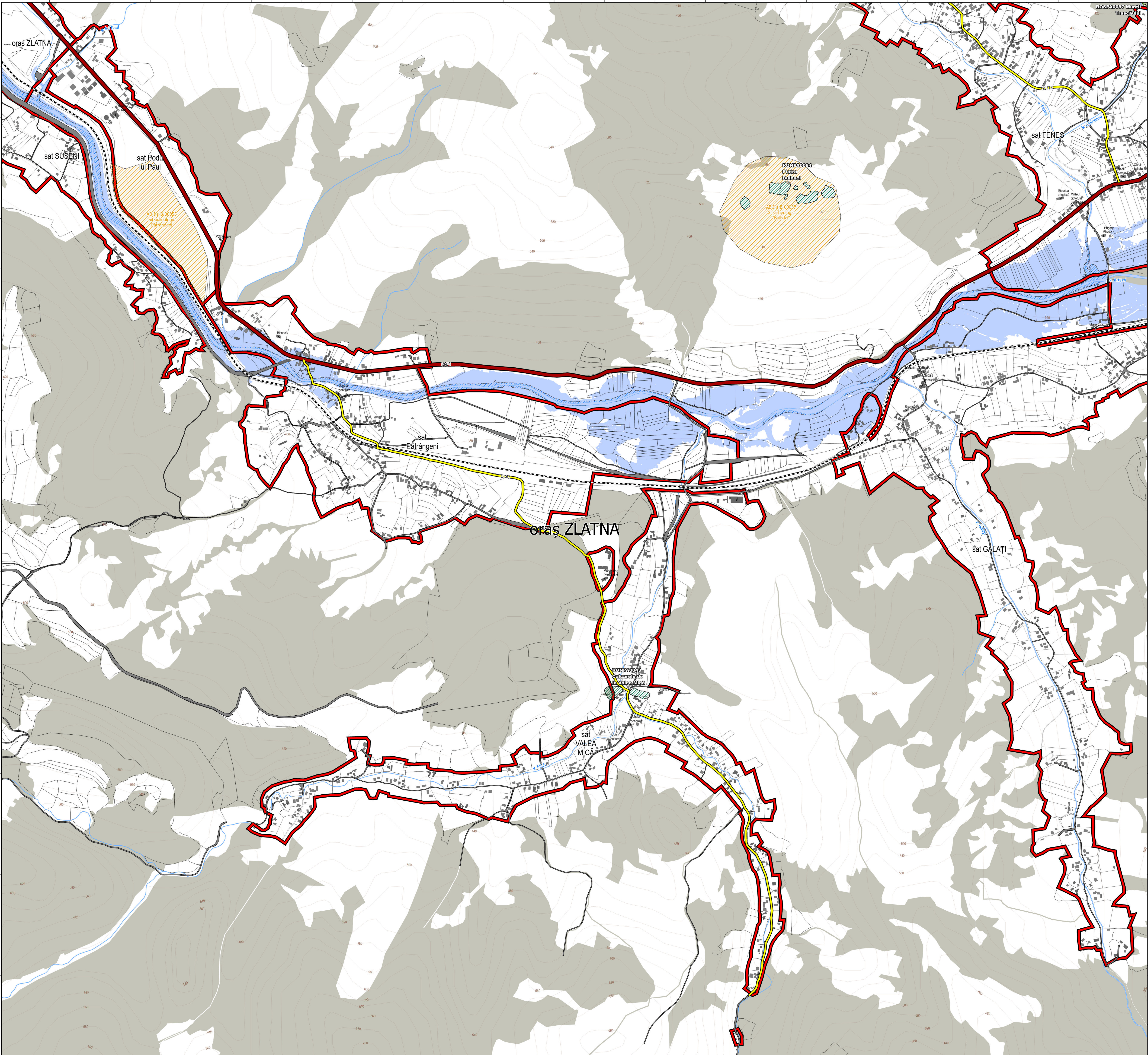


PROIECTANT GENERAL:
S.C. STRATEGII URBANE S.R.L.
BD. INDEPENDENȚEI NR. 2C, BAIA MARE

MANAGER
PROIECT
urb. ing. geogr.
FAUR CAMELIA

BENEFICIAR:	ORAȘUL ZLATNA, JUDEȚUL ALBA	PROIECT NR. 10-2024
DENUMIRE PROIECT:	PLAN URBANISTIC GENERAL	FAZA P.U.G.
DENUMIRE PLANȘĂ:	ARII PROTEJATE ȘI ZONE DE RISC sat FENEȘ	PL. NR. 2.2

Baia Mare, bd. Independenței 2c/3
0745 390 400, strategiiurbane@yahoo.com
www.strategiiurbane.ro



PLAN URBANISTIC GENERAL
JUDEȚUL ALBA

orașul
ZLATNA

N

ETAPA I: STUDII DE FUNDAMENTARE

TITLU PLANȘĂ:
ARII PROTEJATE ȘI ZONE DE RISC

- Legendă:**
- Limita unității administrativ teritoriale
 - Limita intravilanului existent
 - Limite imobile din evidența O.C.P.I. AB
 - Limită imobile vectorizate pe baza ortofotoplanurilor
 - Construcții din evidența O.C.P.I. AB
 - Construcții vectorizate pe baza ortofotoplanurilor
 - Drum Național
 - Drum Comunal
 - Străzi
 - Cale ferată
 - Nivelment
 - Hidrografie
 - Fond forestier
 - Arii construite protejate
 - Situri arheologice
 - Arii naturale protejate
 - Rezervație naturală
 - Arie de protecție specială avifaunistică
 - Zone de risc
 - Zone cu risc de inundabilitate - probabilitate risc 1:10
 - Zone inundabile - probabilitate risc 1:100

PROIECTANT GENERAL: S.C. STRATEGII URBANE S.R.L. BD. INDEPENDENȚEI NR. 2C, BAIA MARE				BENEFICIAR: ORAȘUL ZLATNA, JUDEȚUL ALBA		PROIECT NR. 10-2024
MAJOR PROIECT urb. ing. geogr. FAUR CAMELIA				DENUMIRE PROIECT: PLAN URBANISTIC GENERAL		FAZA P.U.G.
COORDONATOR PROIECT urb. ing. geogr. GUȚĂ SEBASTIAN NICOLAE				DENUMIRE PLANȘĂ: ARII PROTEJATE ȘI ZONE DE RISC sat GALAȚI, VALEA MICA, PĂTRĂNGENI		PL. NR. 2.3
ÎNȚOCMIT urb. ing. geogr. FAUR CAMELIA				SCARA: 1:5.000		DATA: 2024

Baia Mare, bd. Independenței 2c/3
0745 390 400, strategiiurbane@yahoo.com
www.strategiiurbane.ro

PLAN URBANISTIC GENERAL
JUDEȚUL ALBA

orașul
ZLATNA



ETAPA I: STUDII DE FUNDAMENTARE

TITLU PLANȘĂ:

ARII PROTEJATE ȘI ZONE DE RISC

Legendă:

- Limita unității administrativ teritoriale
Limita intravilanului existent
Limite imobile din evidența O.C.P.I. AB
Limită imobile vectorizate pe baza ortofotoplanurilor
Construcții din evidența O.C.P.I. AB
Construcții vectorizate pe baza ortofotoplanurilor
Drum Național
Drum Comunal
Străzi
Cale ferată
Nivelment
Hidrografie
Fond forestier
Arii construite protejate
Monumente istorice
Situri arheologice
Zone de risc
Zone cu risc de inundabilitate - probabilitate risc 1:10
Zone inundabile - probabilitate risc 1:100



PROIECTANT GENERAL:
S.C. STRATEGII URBANE S.R.L.
BD. INDEPENDENȚEI NR. 2C, BAIA MARE

MANAGER PROIECT: ing. ing. geogr. FAUR CAMELIA
COORDONATOR PROIECT: lect. dr. ing. ing. geogr. GUȚĂ SEBASTIAN NICOLAE
INTOCMIT: ing. ing. geogr. FAUR CAMELIA

SCARA: 1:5.000
DATA: 2024

BENEFICIAR:	ORAȘUL ZLATNA, JUDEȚUL ALBA	PROIECT NR.: 10-2024
DENUMIRE PROIECT:	PLAN URBANISTIC GENERAL	FAZA P.U.G.
DENUMIRE PLANȘĂ:	ARII PROTEJATE ȘI ZONE DE RISC sat PODU LUI PAUL, SUSENI	PL. NR. 2.4

Baia Mare, bd. Independenței 2c/3
0745 398 400, strategiiurbane@yahoo.com
www.strategiiurbane.ro

PLAN URBANISTIC GENERAL
JUDEȚUL ALBA

orașul
ZLATNA



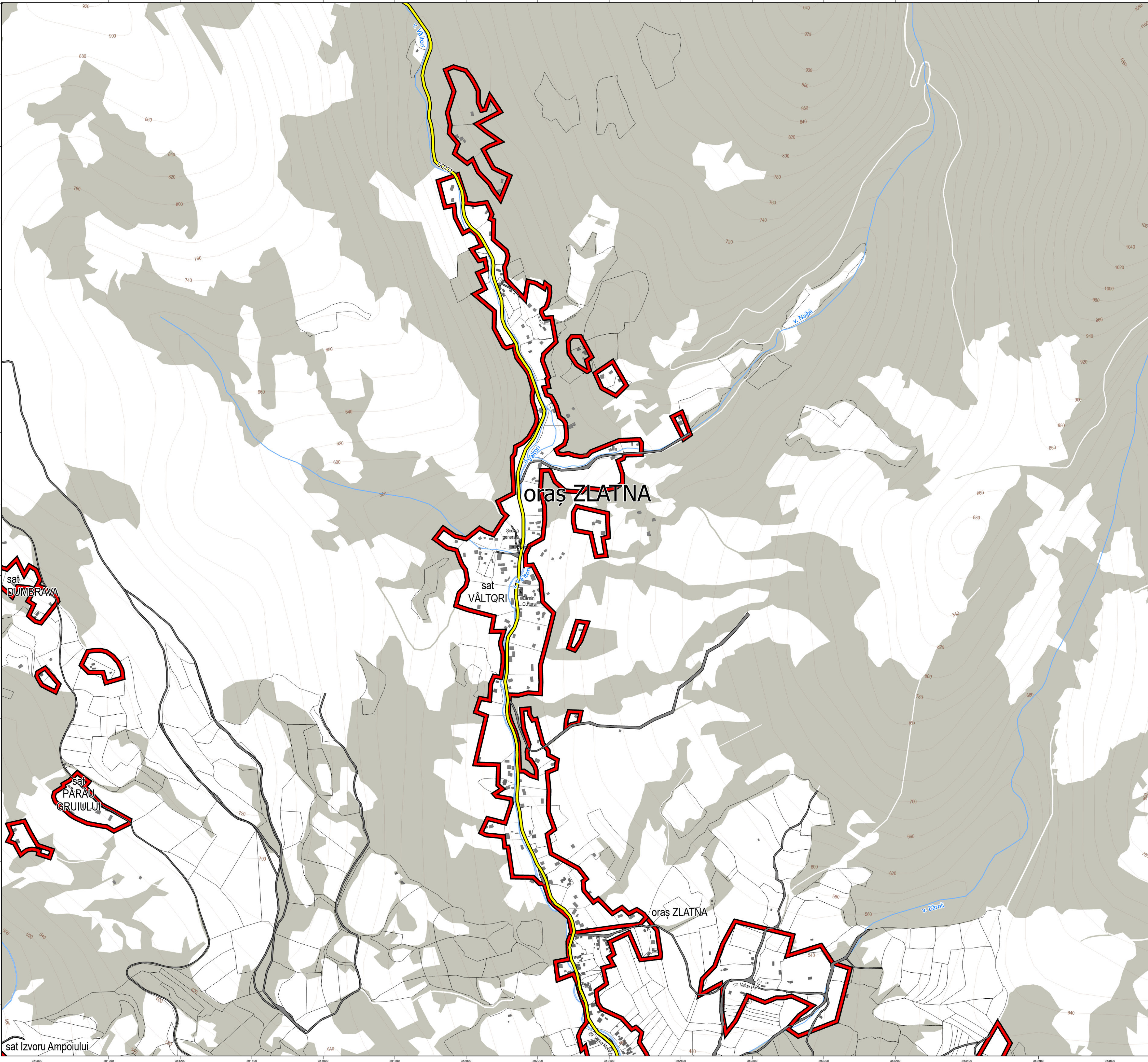
ETAPA I: STUDII DE FUNDAMENTARE

TITLU PLANȘĂ:

ARII PROTEJATE ȘI ZONE DE RISC

Legendă:

- Limita unității administrativ teritoriale
- Limita intravilanului existent
- Limite imobile din evidența O.C.P.I. AB
- Limită imobile vectorizate pe baza ortofotoplanurilor
- Construcții din evidența O.C.P.I. AB
- Construcții vectorizate pe baza ortofotoplanurilor
- Drum Comunal
- Străzi
- Nivelment
- Hidrografie
- Fond forestier



STRATEGII URBANE

Baia Mare, bd. Independenței 2c/3
0745 399 400, strategiiurbane@yahoo.com
www.strategiiurbane.ro

PROIECTANT GENERAL:
S.C. STRATEGII URBANE S.R.L.
BD. INDEPENDENȚEI NR. 2C, BAI A MARE

BENEFICIAR:
ORAȘUL ZLATNA,
JUDEȚUL ALBA

PROIECT
NR.
10-2024

DENUMIRE PROIECT:
PLAN URBANISTIC GENERAL

FAZA
P.U.G.

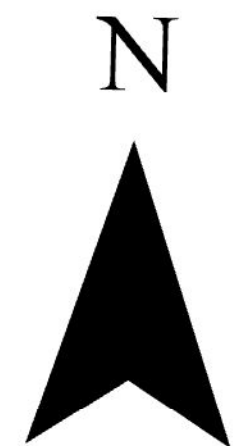
DENUMIRE PLANȘĂ:
ARII PROTEJATE ȘI ZONE DE RISC
sat VĂLTORI

PL. NR.
2/5

MANAGER PROIECT	ing. ing. geogr. FAUR CAMELIA		SCARA: 1:5.000
COORDONATOR PROIECT	lect. dr. ing. GUȚĂ SEBASTIAN NICOLAE		
ÎNTOCMIT	ing. ing. geogr. FAUR CAMELIA		DATA: 2024

PLAN URBANISTIC GENERAL
JUDEȚUL ALBA

orașul
ZLATNA



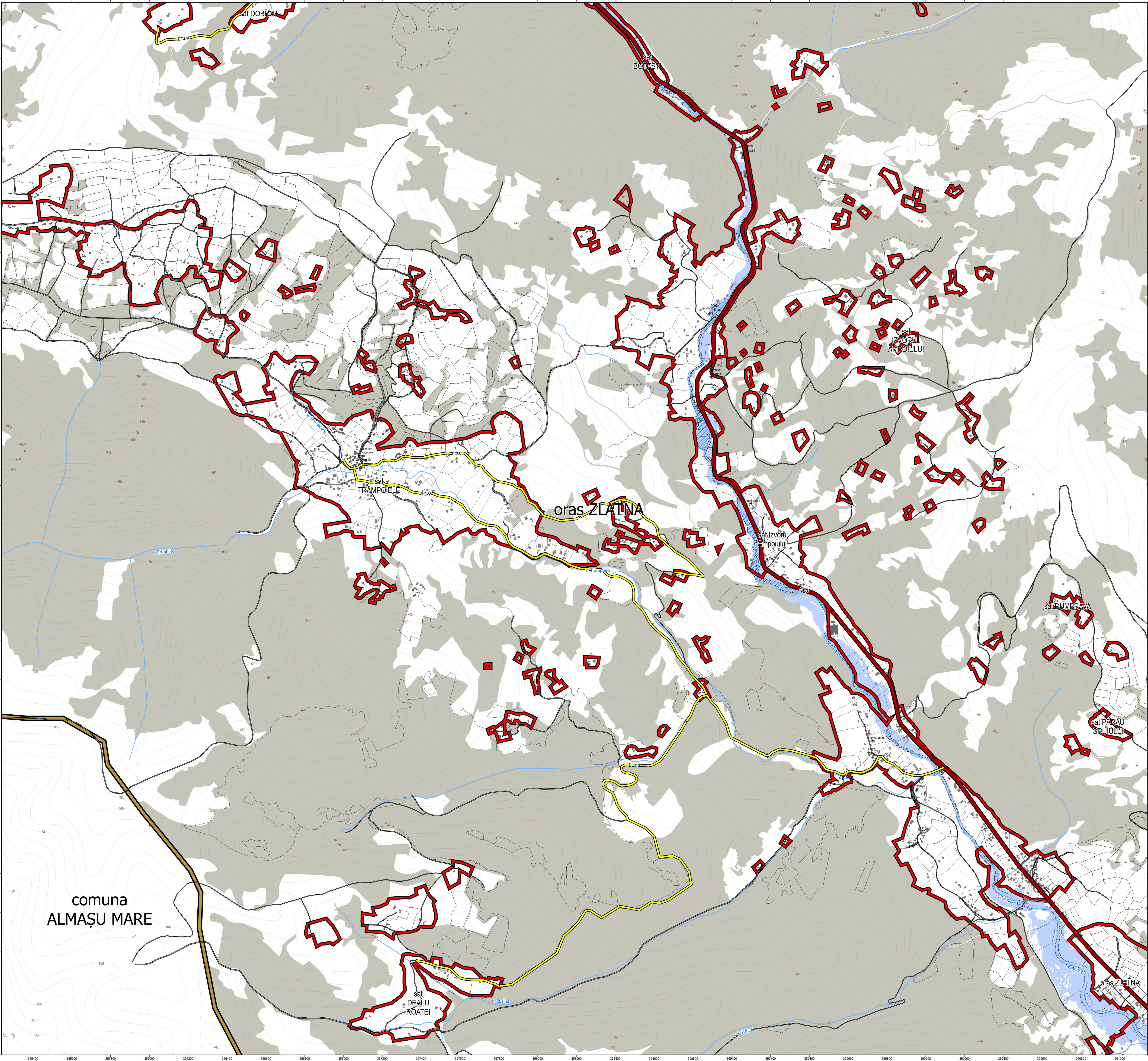
ETAPA I: STUDII DE FUNDAMENTARE

TITLU PLANȘĂ:

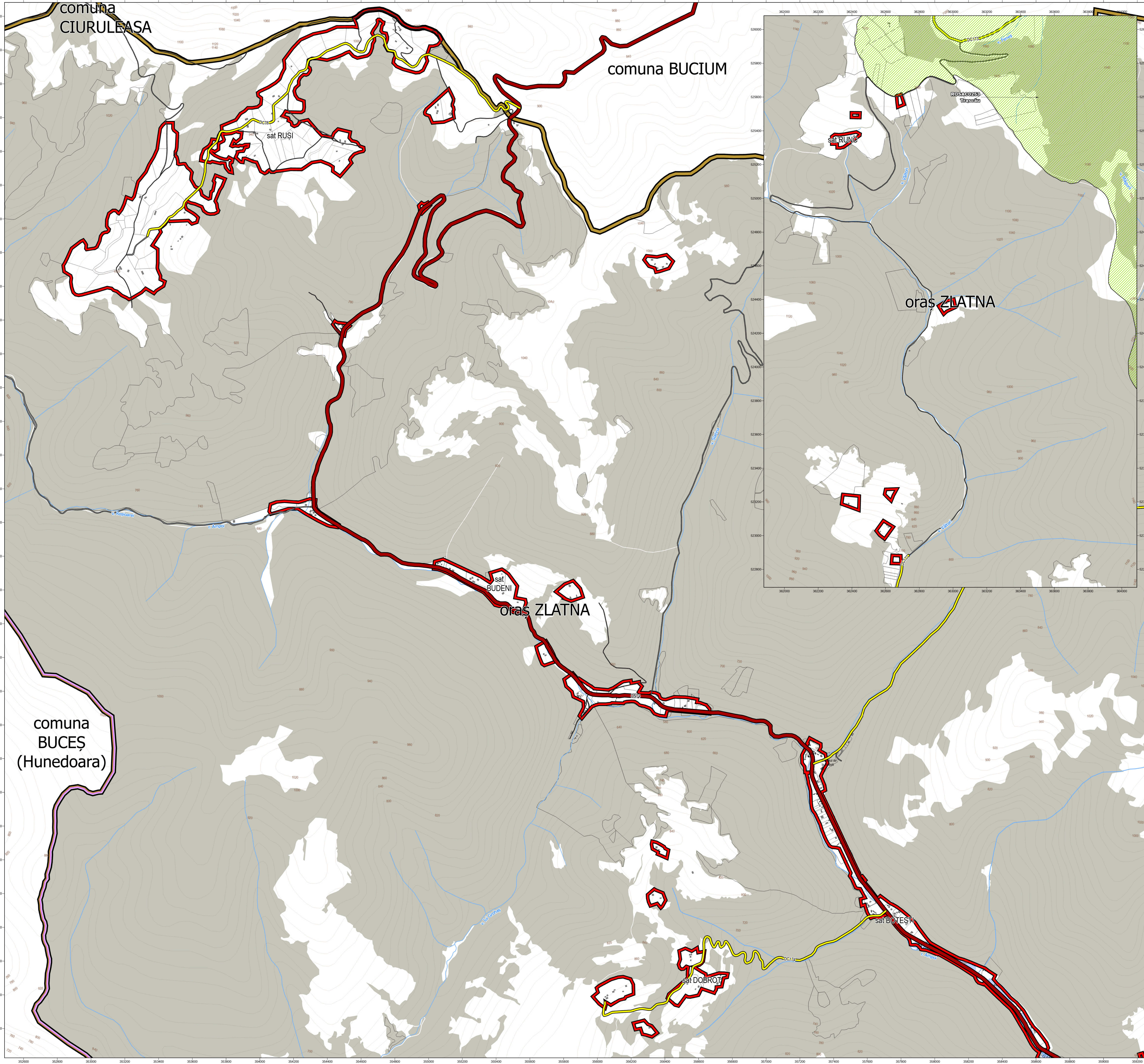
ARII PROTEJATE ȘI ZONE DE RISC

Legendă:

- Limita unității administrativ teritoriale
- Limita intravilanului existent
- Limite imobile din evidența O.C.P.I. AB
- Limită imobile vectorizate pe baza ortofotoplanurilor
- Construcții din evidența O.C.P.I. AB
- Construcții vectorizate pe baza ortofotoplanurilor
- Drum Național
- Drum Comunal
- Străzi
- Nivelment
- Hidrografie
- Fond forestier
- Zone de risc
 - Zone cu risc de inundabilitate - probabilitate risc 1:10
 - Zone inundabile - probabilitate risc 1:100



 STRATEGII URBANE				Baia Mare, bd. Independenței 2c/3 0745 390 400, strategiiurbane@yahoo.com www.strategiiurbane.ro	
PROIECTANT GENERAL:				BENEFICIAR:	
S.C. STRATEGII URBANE S.R.L.				ORAȘUL ZLATNA, JUDEȚUL ALBA	
-516400 BD. INDEPENDENȚEI NR. 2C, BAI A MARE				PROIECT NR. 10-2024	
DENUMIRE PROIECT:				FAZA P.U.G.	
PLAN URBANISTIC GENERAL					
DENUMIRE PLANȘĂ:				PL. NR. 2/6	
ARII PROTEJATE ȘI ZONE DE RISC Sat PIRITĂ, PĂRAU GRUIULUI, DUMBRAVA, IZVORUL AMPOIULUI, DEALU ROATEI, TRĂMPOIELE, BOTEȘTI					
MANAGER PROIECT	urb. ing. geogr. FAUR CAMELIA		SCARA: 1:5.000		
COORDONATOR PROIECT	lect. dr. urb. GUȚĂ SEBASTIAN NICOLAE				
INTOCMIT	urb. ing. geogr. FAUR CAMELIA	DATA: 2024			



PLAN URBANISTIC GENERAL

JUDEȚUL ALBA

orașul

ZLATNA

N

ETAPA I: STUDII DE FUNDAMENTARE

TITLU PLANȘĂ:

ARII PROTEJATE ȘI ZONE DE RISC

Legendă:

Limita teritoriului județean

Limita unității administrativ teritoriale

Limita intravilanului existent

Limitele intravilanului localităților vecine

Limite imobile din evidența O.C.P.I. AB

Limită imobile vectorizate pe baza ortofotoplanurilor

Construcții din evidența O.C.P.I. AB

Construcții vectorizate pe baza ortofotoplanurilor

Drum Național

Drum Comunal

Străzi

Nivelment

Hidrografie

Fond forestier

Zone de risc

Zone cu risc de inundabilitate - probabilitate risc 1:10

Zone inundabile - probabilitate risc 1:100

STATEGII URBANE

Baia Mare, bd. Independenței 2c/3
0745 399 400, strategiiurbane@yahoo.com
www.strategiiurbane.ro

PROIECTANT GENERAL:

S.C. STRATEGII URBANE S.R.L.

BD. INDEPENDENȚEI NR. 2C, BAI A MARE

BENEFICIAR:

ORAȘUL ZLATNA,

JUDEȚUL ALBA

DENUMIRE PROIECT:

PLAN URBANISTIC GENERAL

DENUMIRE PLANȘĂ:

ARII PROTEJATE ȘI ZONE DE RISC

Sat BOTEȘTI, DOBROT, BUDENI, RUȘI, RUNC

PROIECT NR. 10-2024

FAZA P.U.G.

PL. NR. 27

MANAGER PROIECT

urh. ing. geogr. FAUR CAMELIA

COORDONATOR PROIECT

lect. dr. urh. GUȚĂ SEBASTIAN NICOLAE

INTOCMIT

urh. ing. geogr. FAUR CAMELIA

SCARA: 1:5.000

DATA: 2024