

HOTĂRÂREA NR. 7

privind aprobarea devizului general actualizat, aferent obiectivului de investiții
„Lucrări de intervenție în vederea creșterii eficienței energetice a blocurilor 11 și 26 din orașul
Zlatna” Faza – Execuție lucrări

Consiliul Local al orașului Zlatna, județul Alba, întrunit în ședință publică ordinară, în data de 22 ianuarie 2026;

Văzând Proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Zlatna, Referatul de aprobare nr. 408 din 14.01.2026, Raportul de specialitate al Serviciului Dezvoltare Investiții Unitate Implementare Proiecte Achiziții Publice nr. 410 din 14.01.2026 și Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local și ținând cont de:

- prin HCL nr. 124/06.10.2022 s-a aprobat depunerea proiectului respectiv valoarea eligibilă în valoare de 6.078.047,84 lei fără TVA și valoarea neeligibilă de 2.464.805,74 lei fără TVA;

- prin HCL nr. 161/15.12.2022 s-a modificat valoarea eligibilă la 5.954.980,34 lei fără TVA respectiv valoarea neeligibilă de 2.464.805,74 lei fără TVA;

- A fost semnat contractul de finanțare nr. 16594/08.02.2023 pentru proiectul „Lucrări de intervenție în vederea creșterii eficienței energetice a blocurilor 11 și 26 din orașul Zlatna” aferent Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta C5 – Valul Renovării OPERAȚIUNEA A3.1 - Renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale

- Perioada de implementare este 07.03.2023 – 07.03.2026

- Situația execuției lucrărilor pe componente se prezintă astfel:

- Componenta Bloc 11 - Contract nr. 13190/12.07.2024 în valoare de 3.193.454,65 lei cu TVA, termen de finalizare 31.03.2026;
- Componenta Bloc 26 - Contract nr. 13192/12.07.2024 în valoare de 3.059.313,13 lei cu TVA, termen de finalizare 31.03.2026;

Prin notificarea nr. 135/8.01.2026 Primăria orașului Zlatna a solicitat prelungirea termenului de finalizare a lucrărilor până la data de 7.06.2026 prin încheierea unui act adițional la contractul de finanțare nr. 16594/08.02.2023. Prin Solicitarea de clarificări nr. 60404, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a solicitat transmiterea hotărârii de aprobare a cheltuielilor neeligibile și devizul general actualizat. (eligibil și neeligibil). A fost întocmit devizul general actualizat care prevede următoarele valori:

- Valoarea eligibilă 5.708.845,34 lei fără TVA la care se adaugă 1.113.319,36 lei TVA
- Valoarea neeligibilă: 826.010,78 lei fără TVA la care se adaugă 173.462,26 lei TVA.

Având în vedere prevederile art. 10 alin. (4) lit. c) din H.G. 907/2016 cu modificările și completările ulterioare privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. 129 alin. 2 lit. b și d, alin. 4 lit. d și al. 7 lit k din O.U.G. nr. 57/2019, Codul administrativ cu completările și modificările ulterioare.

În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 Codul administrativ cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă devizul general actualizat, aferent obiectivului de investiții „Lucrări de intervenție în vederea creșterii eficienței energetice a blocurilor 11 și 26 din orașul Zlatna” Faza – Execuție lucrări, conform anexei I, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2: Se aprobă devizul general actualizat, cu referire la cheltuielile eligibile, aferent obiectivului de investiții „Lucrări de intervenție în vederea creșterii eficienței energetice a blocurilor 11 și 26 din orașul Zlatna” Faza – Execuție lucrări, conform anexei II, parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 3: Se aprobă devizul general actualizat, cu referire la cheltuielile neeligibile, aferent obiectivului de investiții „Lucrări de intervenție în vederea creșterii eficienței energetice a blocurilor 11 și 26 din orașul Zlatna” Faza – Execuție lucrări, conform anexei III, parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi contestată conform prevederilor Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ cu completările și modificările ulterioare.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului – Județul Alba, Primarului, Dosar arhivă, Dosar ședință, Serviciului Financiar-Contabil, S.P.G.C., Serviciului D.I.U.I.P.A.P., M.D.L.P.A.

Art. 5. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi favorabile, reprezentând majoritatea absolută.

Zlatna, 22 ianuarie 2026

Președinte de ședință
Consilier Romoșian Valentin



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general Zavrăgiu Adina

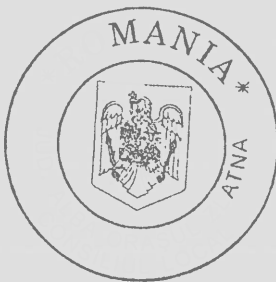


| DEVIZ GENERAL TOTAL AL INVESTITIEI | | | | |
|---|---|--------------------|-----------|----------------|
| al obiectivului de investiție: Lucrări de intervenție în vederea creșterii eficienței energetice a blocurilor 11 și 26 din orașul Zlatna | | | | |
| Nr.crt | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de lucrări | Valoare totală | | |
| | | Valoare (fără TVA) | TVA | Valoare cu TVA |
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| CAPITOLUL 1 | | | | |
| Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | |
| 1.1. | Obținerea terenului | 0 | 0 | 0,00 |
| 1.2. | Amenajarea terenului | 0 | 0 | 0,00 |
| 1.3. | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială | 0 | 0 | 0,00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților | 0 | 0 | 0,00 |
| Tc | capitol 1 | 0 | 0 | 0,00 |
| CAPITOLUL 2 | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții | | | | |
| Total capitol 2 | | 0 | 0 | 0 |
| CAPITOLUL 3 | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | |
| 3.1. | Studii | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.1 | Studii de teren - relevee | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.2 | Raport privind impactul asupra mediului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.3 | Alte studii specifice | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2. | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații | 1.000,00 | 190,00 | 1.190,00 |
| 3.3. | Expertiză tehnică | 23.192,00 | 4.406,48 | 27.598,48 |
| 3.4. | Certificarea performanței energetice și auditul energetic, din care | 16.519,24 | 4.088,66 | 20.607,90 |
| 3.4.1 | Audit energetic | 6.519,24 | 2.188,66 | 8.707,90 |
| 3.4.2 | Certificat de performanță energetică la finalizarea lucrărilor | 10.000,00 | 1.900,00 | 11.900,00 |
| 3.5 | Proiectare | 215.221,00 | 40.891,99 | 256.112,99 |
| 3.5.1 | Tema de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.2 | Studiu de fezabilitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 46.500,00 | 8.835,00 | 55.335,00 |
| 3.5.4 | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 6.000,00 | 1.140,00 | 7.140,00 |
| 3.5.5 | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 20.000,00 | 3.800,00 | 23.800,00 |
| 3.5.6 | Proiect tehnic și detalii de execuție | 142.721,00 | 27.116,99 | 169.837,99 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achiziție | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7 | Consultanță | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7.1 | Managementul de proiect pentru obiectul de investiții | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7.1.1 | Servicii de consultanță în elaborarea și depunerea cererii de finanțare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7.2.2 | Servicii de consultanță în implementare proiectului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7.2 | Auditul financiar | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.8 | Asistență tehnică | 79.936,74 | 15.187,98 | 95.124,72 |
| 3.8.1 | Asistență tehnică din partea proiectantului | 28.544,00 | 5.423,36 | 33.967,36 |
| 3.8.1.1 | pe perioada de execuție a lucrărilor | 28.544,00 | 5.423,36 | 33.967,36 |

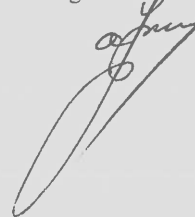
| | | | | |
|--|--|---------------------|---------------------|---------------------|
| 3.8.1.2 | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.8.2 | Dirigenție de șantier | 51.392,74 | 9.764,62 | 61.157,36 |
| Total capitol 3 | | 335.868,98 | 64.765,11 | 400.634,09 |
| CAPITOLUL 4 | | | | |
| Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | |
| 4.1. | Construcții și instalații | 5.084.546,32 | 1.010.272,75 | 6.094.819,07 |
| 4.2. | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 157.138,55 | 29.856,33 | 186.994,88 |
| 4.3. | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 723.600,00 | 137.484,00 | 861.084,00 |
| 4.4. | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.5. | Dotări | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.6. | Active necorporale | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 4 | | 5.965.284,87 | 1.177.613,08 | 7.142.897,95 |
| CAPITOLUL 5 | | | | |
| Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1. | Organizare de șantier | 50.000,00 | 9.500,00 | 59.500,00 |
| 5.1.1 | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării de șantier | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2. | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.1 | Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.2 | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5% | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.3 | Cota aferentă ISC pentru controlul staturii în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcție 0.1% | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.4 | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor – CSC 0.5 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.3. | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 169.702,27 | 32.243,43 | 201.945,70 |
| 5.4. | Cheltuieli pentru informare și publicitate | 14.000,00 | 2.660,00 | 16.660,00 |
| Total capitol 5 | | 233.702,27 | 44.403,43 | 278.105,70 |
| CAPITOLUL 6 | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | |
| 6.1. | Pregătirea personalului de exploatare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.2. | Probe tehnologice și teste | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 6 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL GENERAL | | 6.534.856,12 | 1.286.781,62 | 7.821.637,74 |
| din care C+M(1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) | | 5.291.684,87 | 1.049.629,08 | 6.341.313,95 |
| ELIGIBIL | | 5.708.845,34 | 1.113.319,36 | 6.822.164,70 |
| NEELIGIBIL | | 826.010,78 | 173.462,26 | 999.473,04 |

Zlatna, 22 ianuarie 2026

Președinte de ședință
Consilier Romoșian Valentin

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general Zavrăgiu Adina



| DEVIZ GENERAL AI INVESTITIEI - ELIGIBIL | | | | |
|---|---|--------------------|-----------|----------------|
| al obiectivului de investiție: Lucrări de intervenție în vederea creșterii eficienței energetice a blocurilor 11 și 26 din orașul Zlatna | | | | |
| Nr.crt | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de lucrări | Valoare totală | | |
| | | Valoare (fără TVA) | TVA | Valoare cu TVA |
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| CAPITOLUL 1 | | | | |
| Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | |
| 1.1. | Obținerea terenului | 0 | 0 | 0,00 |
| 1.2. | Amenajarea terenului | 0 | 0 | 0,00 |
| 1.3. | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială | 0 | 0 | 0,00 |
| 1.4. | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților | 0 | 0 | 0,00 |
| 1 | capitol 1 | 0 | 0 | 0,00 |
| CAPITOLUL 2 | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții | | | | |
| Total capitol 2 | | 0 | 0 | 0 |
| CAPITOLUL 3 | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | |
| 3.1. | Studii | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.1 | Studii de teren - relevee | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.2 | Raport privind impactul asupra mediului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.3 | Alte studii specifice | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2. | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații | 1.000,00 | 190,00 | 1.190,00 |
| 3.3. | Expertiză tehnică | 23.192,00 | 4.406,48 | 27.598,48 |
| 3.4. | Certificarea performanței energetice și auditul energetic, din care | 16.519,24 | 4.088,66 | 20.607,90 |
| 3.4.1 | Audit energetic | 6.519,24 | 2.188,66 | 8.707,90 |
| 3.4.2 | Certificat de performanță energetică la finalizarea lucrărilor | 10.000,00 | 1.900,00 | 11.900,00 |
| 3.5 | Proiectare | 215.221,00 | 40.891,99 | 256.112,99 |
| 3.5.1 | Tema de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.2 | Studiu de fezabilitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 46.500,00 | 8.835,00 | 55.335,00 |
| 3.5.4 | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 6.000,00 | 1.140,00 | 7.140,00 |
| 3.5.5 | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 20.000,00 | 3.800,00 | 23.800,00 |
| 3.5.6 | Proiect tehnic și detalii de execuție | 142.721,00 | 27.116,99 | 169.837,99 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achiziție | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7 | Consultanță | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7.1 | Managementul de proiect pentru obiectul de investiții | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7.1.1 | Servicii de consultanță în elaborarea și depunerea cererii de finanțare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7.2.2 | Servicii de consultanță în implementare proiectului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7.2 | Auditul financiar | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.8 | Asistență tehnică | 79.936,74 | 15.187,98 | 95.124,72 |
| 3.8.1 | Asistență tehnică din partea proiectantului | 28.544,00 | 5.423,36 | 33.967,36 |
| 3.8.1.1 | pe perioada de execuție a lucrărilor | 28.544,00 | 5.423,36 | 33.967,36 |

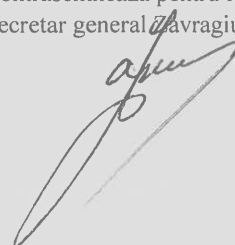
| | | | | |
|--|--|---------------------|---------------------|---------------------|
| 3.8.1.2 | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.8.2 | Dirigenție de șantier | 51.392,74 | 9.764,62 | 61.157,36 |
| Total capitol 3 | | 335.868,98 | 64.765,11 | 400.634,09 |
| CAPITOLUL 4 | | | | |
| Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | |
| 4.1. | Construcții și instalații | 4.258.535,54 | 836.810,49 | 5.095.346,03 |
| 4.2. | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 157.138,55 | 29.856,33 | 186.994,88 |
| 4.3. | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 723.600,00 | 137.484,00 | 861.084,00 |
| 4.4. | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.5. | Dotări | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.6. | Active necorporale | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 4 | | 5.139.274,09 | 1.004.150,82 | 6.143.424,91 |
| CAPITOLUL 5 | | | | |
| Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1. | Organizare de șantier | 50.000,00 | 9.500,00 | 59.500,00 |
| 5.1.1 | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării de șantier | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2. | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.1 | Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.2 | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5% | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.3 | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcție 0.1% | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.4 | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor – CSC 0.5 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.3. | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 169.702,27 | 32.243,43 | 201.945,70 |
| 5.4. | Cheltuieli pentru informare și publicitate | 14.000,00 | 2.660,00 | 16.660,00 |
| Total capitol 5 | | 233.702,27 | 44.403,43 | 278.105,70 |
| CAPITOLUL 6 | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | |
| 6.1. | Pregătirea personalului de exploatare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.2. | Probe tehnologice și teste | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 6 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL GENERAL | | 5.708.845,34 | 1.113.319,36 | 6.822.164,70 |
| din care C+M(1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) | | 4.465.674,09 | 876.166,82 | 5.341.840,91 |

Zlatna, 22 ianuarie 2026

Președinte de ședință
Consilier Romoșian Valentin




Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general Zavrăgiu Adina



| DEVIZ GENERAL AL INVESTITIEI - NEELIGIBIL | | | | |
|---|---|--------------------|----------|----------------|
| al obiectivului de investiție: Lucrări de intervenție în vederea creșterii eficienței energetice a blocurilor 11 și 26 din orașul Zlatna | | | | |
| Nr.crt | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de lucrări | Valoare totală | | |
| | | Valoare (fără TVA) | TVA | Valoare cu TVA |
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| CAPITOLUL 1 | | | | |
| Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | |
| 1.1. | Obținerea terenului | 0 | 0 | 0,00 |
| 1.2. | Amenajarea terenului | 0 | 0 | 0,00 |
| 1.3. | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială | 0 | 0 | 0,00 |
| 1.4. | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților | 0 | 0 | 0,00 |
| Total capitol 1 | | 0 | 0 | 0,00 |
| CAPITOLUL 2 | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții | | | | |
| Total capitol 2 | | 0 | 0 | 0 |
| CAPITOLUL 3 | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | |
| 3.1. | Studii | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.1 | Studii de teren - relevee | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.2 | Raport privind impactul asupra mediului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.3 | Alte studii specifice | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2. | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | Expertiză tehnică | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.4. | Certificarea performanței energetice și auditul energetic, din care | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.4.1 | Audit energetic | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.4.2 | Certificat de performanță energetică la finalizarea lucrărilor | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5. | Proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.1 | Tema de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.2 | Studiu de fezabilitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.4 | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.5 | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.6 | Proiect tehnic și detalii de execuție | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.6. | Organizarea procedurilor de achiziție | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7. | Consultanță | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7.1 | Managementul de proiect pentru obiectul de investiții | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7.1.1 | Servicii de consultanță în elaborarea și depunerea cererii de finanțare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7.2.2 | Servicii de consultanță în implementare proiectului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7.2 | Auditul financiar | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.8. | Asistență tehnică | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.8.1 | Asistență tehnică din partea proiectantului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.8.1.1 | pe perioada de execuție a lucrărilor | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| | | | | |
|--|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| 3.8.1.2 | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.8.2 | Dirigenție de șantier | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 3 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| CAPITOLUL 4 | | | | |
| Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | |
| 4.1. | Construcții și instalații | 826.010,78 | 173.462,26 | 0,00 |
| 4.2. | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.4. | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.5. | Dotări | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.6. | Active necorporale | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 4 | | 826.010,78 | 173.462,26 | 999.473,04 |
| CAPITOLUL 5 | | | | |
| Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1. | Organizare de șantier | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.1.1 | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării de șantier | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2. | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.1 | Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.2 | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5% | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.3 | Cota aferentă ISC pentru controlul stăului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcție 0.1% | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.4 | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor – CSC 0.5 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.3. | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.4. | Cheltuieli pentru informare și publicitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 5 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| CAPITOLUL 6 | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | |
| 6.1. | Pregătirea personalului de exploatare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.2. | Probe tehnologice și teste | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 6 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL GENERAL | | 826.010,78 | 173.462,26 | 999.473,04 |
| din care C+M(1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) | | 826.010,78 | 173.462,26 | 999.473,04 |

Zlatna, 22 ianuarie 2026

Președinte de ședință
Consilier Romoșian Valentin



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general Zavrăgiu Adina