

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 118

cuprinzând propunerea emiterii de către Prefectul județului Alba a unui ordin cu privire la atribuirea în proprietate a unui teren (~~cetă parte din teren~~) în favoarea petenților Irimie Florin și Comșa Elena

Consiliul local al orașului Zlatna, județul Alba, întrunit în ședință publică ordinară (~~extraordinară~~) în data de 18.12.2025;

Luând în dezbatere:

- **Proiectul de hotărâre** din data de 09.12.2025 privind propunerea de atribuire în proprietate prin ordin al prefectului către solicitanții (petenții) Irimie Florin și Comșa Elena, a terenului (~~cetă de teren~~) situat administrativ în orașul Zlatna, str. Valea Morilor, nr. 35 B;
- **Referatul de aprobare** nr. 20406 din data de 09.12.2025 al inițiatorului proiectului de hotărâre prin care se propune și se fundamentează atribuirea în proprietate de către Prefectul județului Alba către solicitanții Irimie Florin și Comșa Elena ai terenului (~~cetă de teren~~) situat administrativ în orașul Zlatna, str. Valea Morilor, nr. 35 B;
- **Raportul de specialitate** nr. 20407 din data de 09.12.2025 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Zlatna, județul Alba întocmit de: inspector de specialitate Vancea Diana-Monica Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului și inspector Rof Ioana-Maria Compartimentul Agricol, Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Ținând cont de avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 20535/11.12.2025-Comisia¹: Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, silvicultură, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, promovarea imaginii, relații internaționale, dezvoltare regională;

Constatând că sunt îndeplinite cerințele cuprinse în art. 136 alin. (8) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Reținând îndeplinirea cumulativă a celor 3 (trei) condiții prevăzute de dispozițiile art. 27 alin. 2[^]3, literele a) - c) din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 106 alin. (3), art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (14), 136, art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) litera a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta.

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Ia act de recunoașterea reciprocă a limitelor imobilului – teren consemnată de către petenți și proprietari/deținătorii vecini ai imobilului, prin semnătură, aplicată în procesul verbal de vecinătate întocmit de Suciu Paul Sabin.

Art. 2. Constată că petenții Irimie Florin și Comșa Elena, proprietari ai casei de locuit, sunt îndreptățiți la atribuirea în proprietate, prin ordin al prefectului, a terenului (~~cetă parte din terenul~~) aferent acestui imobil.

¹¹ Se va menționa numele întreg al comisiei

Art. 3. Propune Prefectului județului Alba atribuirea în proprietate, prin ordin, către solicitanții (petenții) Irimie Florin și Comșa Elena a terenului (~~cotei de teren~~) situat administrativ în orașul Zlatna, str. Valea Morilor, nr. 35 B;

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată la Judecătoria Alba Iulia odată cu ordinul emis de prefect - în termen de 30 de zile de la comunicare.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul orașului Zlatna.

Art. 6. Prin intermediul secretarului general al U.A.T.-ului Zlatna, prezenta hotărâre se publică pe pagina de internet <https://primaria-zlatna.ro/> la Secțiunea Monitorul Oficial Local – Hotărâri de consiliu, se înaintează și se comunică:

- primarului ing. Ponoran Silviu
- instituției prefectului,
- persoanelor interesate (petenții Irimie Florin și Comșa Elena)

Zlatna, 18 decembrie 2025

Președinte de ședință
Consilier Romoșian Valentin



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general Zavrăgiu Adina

