

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
ORAȘUL ZLATNA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 102

privind îndreptarea erorii materiale strecurate la punctul V. din cadrul Hotărârii de Consiliu Local nr. 36/07.10.2004

Consiliul Local al orașului Zlatna, județul Alba, întrunit în ședința publică ordinară în data de 20 noiembrie 2025.

Văzând Proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Zlatna, Referatul de aprobare nr. 18637/07.11.2025, Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 18638/07.11.2025, Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local și Hotărârea Consiliului Local nr. 36/07.10.2004 prin care s-a aprobat printre altele, întabularea Decretului de expropriere nr. 573/1958, conform căreia terenul construibil identificat cu nr. top. 505/2, în suprafață de 10.275 mp, a fost înscris în proprietatea „STATULUI ROMÂN – DOMENIUL PRIVAT AL ORAȘULUI ZLATNA”. Constatând că, în urma verificărilor efectuate asupra terenurilor dezmembrate și înscrise în C.F. nr. 71611 Zlatna și C.F. nr. 71612 Zlatna, conform Încheierii nr. 25948/05.09.2012, a fost identificată o eroare materială, întrucât în proprietate a fost menționat, în mod eronat și „Statul Român”, deși terenul aparține exclusiv Domeniului Privat al Orașului Zlatna.

Pentru îndreptarea erorii materiale strecurate la punctului V. din Hotărârea nr. 36/07.10.2004, se impune modificarea paragrafului din <<“ÎNTABULAREA DECRETULUI DE EXPROPRIERE nr. 573/1958, astfel ca: nr. top. nou 505/2 – teren construibil în suprafață de 10.275 mp, va fi întabulat ca proprietar STATUL ROMÂN – DOMENIUL PRIVAT AL ORAȘULUI ZLATNA”>> în <<“ÎNTABULAREA DECRETULUI DE EXPROPRIERE nr. 573/1958, astfel ca: nr. top. nou 505/2 – teren construibil în suprafață de 10.275 mp, va fi întabulat ca proprietar DOMENIUL PRIVAT AL ORAȘULUI ZLATNA”>>.

Având în vedere prevederile art. 41 alin. (5²) din Legea nr. 7/1996 – Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare, ale art. 886, art. 887 alin. (1), art. 888, art. 907, art. 908 și art. 913 din Legea nr. 287/2009 cu completările și modificările ulterioare și ale art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 – Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: (1) Se aprobă îndreptarea erorii materiale din cuprinsul punctului V. a Hotărârii nr. 36/07.10.2004, astfel se modifică paragraful din <<“ÎNTABULAREA DECRETULUI DE EXPROPRIERE nr. 573/1958, astfel ca: nr. top. nou 505/2 – teren construibil în suprafață de 10.275 mp, va fi întabulat ca proprietar STATUL ROMÂN – DOMENIUL PRIVAT AL ORAȘULUI ZLATNA”>> în <<“ÎNTABULAREA DECRETULUI DE EXPROPRIERE nr. 573/1958, astfel ca: nr. top. nou 505/2 – teren construibil în suprafață de 10.275 mp, va fi întabulat ca proprietar DOMENIUL PRIVAT AL ORAȘULUI ZLATNA”>>.

(2) Se aprobă înscrierea în cartea funciară a imobilului înscris în C.F. nr 71611 Zlatna, având categoria de folosință *curți construcții – teren construibil*, în suprafață de 2.675 mp, în proprietatea Domeniului Privat al Orașului Zlatna, în cotă de 1/1.

(3) Se aprobă înscrierea în cartea funciară a imobilului înscris în C.F. nr 71612 Zlatna, având categoria de folosință curți construcții – teren construibil, în suprafață de 4.200 mp, în proprietatea Domeniului Privat al Orașului Zlatna, în cotă de 1/1.

Art. 2. Solicită B.C.P.I. ALBA IULIA înscrierea în cartea funciară pentru imobilele aprobate și însușite mai sus și confirmă identitatea dintre prezenta hotărâre de consiliu local și imobilele din documentația tehnică ce a stat la baza prezentei hotărâri.

Art. 3: Prezenta hotărâre poate fi contestată conform prevederilor Legii 554/2004 a contenciosului administrativ cu completările și modificările ulterioare.

Art. 4: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Art. 5: Prezenta hotărâre se comunică la Instituția Prefectului județul Alba, Primar, Dosar arhivă, Dosar ședință, Serviciul Financiar Contabil, Birou DIUIPAP, SPGC, se afișează pe site – ul Primăriei pentru îndeplinirea procedurilor de publicitate electronică.

Art. 6: Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 14 voturi favorabile, care reprezintă majoritate absolută.

Zlatna, 20 noiembrie 2025

Președinte de ședință
Consilier Romoșian Valentin



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general Zavrăgiu Adina

