

Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este egala cu suma stabilita conform tabelului urmator:

Art.474 alin(1) – Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în <u>mediul urban</u>	Nivelurile aprobate pentru anul 2025	Nivelurile aprobate pentru anul 2026
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:		
a)până la 150 m ² inclusiv	7 lei	7 lei
b)între 151 m ² și 250 m ² inclusiv	8 lei	8 lei
c)între 251 m ² și 500 m ² inclusiv	10 lei	11 lei
d)între 501 m ² și 750 m ² inclusiv	14 lei	15 lei
e)între 751 m ² și 1000 m ² inclusiv	18 lei	19 lei
f)peste 1000 m ²	19 +0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²	20+0,01 lei/m² pentru fiecare m² care depășește 1000 m²
Art.474alin.(4) Taxa pentru avizarea cerificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primar sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean	22 lei	23 lei
Art.474alin.(10) -Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări.	9 lei pentru fiecare m ² afectat	10 lei pentru fiecare m² afectat
Art.474 alin.(14) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine,	9 lei/m ² de	10 lei/m² de

spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor.	suprafață ocupată de construcție	suprafață ocupată de construcție
Art.474 alin.(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	15 lei pentru fiecare racord	16 lei pentru fiecare racord
Art.474alin(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă.	11 lei	12 lei
Art.475 alin.(1) -Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare.	29 lei	31 lei
Art.475 alin(2) -Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	44 lei 19 lei	46 lei 20 lei

(2) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale

(3) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate : - **21 lei** .

(4) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă este egală cu **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(5) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (4) este egală cu **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu **0,1%** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu: - **18 lei**.

(10) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată .

(11) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu **3%** din valoarea autorizată

a lucrărilor de organizare de șantier.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu **2%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(13) Taxa pentru emiterea avizului Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de Urbanism pentru Planul Urbanistic Zonal : - **583** lei.

(14) Taxa pentru emiterea avizului Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de Urbanism pentru Planul Urbanistic de Detaliu : - **467** lei.

Zlatna, 07 iulie 2025

Inițiator,

Primar, Ing. Fonoran Silviu

