

- Formular pentru persoane fizice -

**CERERE**  
**pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

Județul/localitatea ALBA / ZLATNA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria ZLATNA	Nr. .... din ...../...../..... (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, GORJES IOAN, CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ..... seria [redacted] eliberat(ă) de ORS Zlatna, data și locul nașterii 18.06.1952, localitatea [redacted], județul/tara Alba.
2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea [redacted], str. [redacted], bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Alba, codul poștal ....., tara ROM, telefon ....., fax ....., email ....., cetățenia ....., starea civila .....
3. (\*\*) reședința în România (daca este cazul):  
localitatea Păhășeni, str. Suzani nr. 20, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Alba, codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....
4. (\*\*\*) Prin ....., CNP/CIF .....

(numele și prenumele)

în calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afini până la gradul al treilea inclusiv .....
- preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții .....
- preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, PRAȚA VASILE .....
- preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....
- preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de

sunt necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul ac

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in un administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale v

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului în suprafata de 0,3486 ha, situat în extravilanul localității ZLATINA identificat cu număr cadastral 76965, înscris în cartea funciara nr. 76965 a localității ZLATINA care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu
- am cunoștința și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt s arheologice clasate.

In susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. EXTRAS CF. NR 76965
2. CERTIFICAT FISCAL
3. COPIE CI
- 4.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizează in temeiul Legii nr. 17/20 cu modificările ulterioare, cu respectarea Regulamentul (UE) 2016/679 pentru protecția persoanelor privind la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

GORIȘ ION

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 05.02.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, GORDES IOAN  
CNP [redacted] având adresa de comunicare in:  
localitatea [redacted], str. [redacted]  
nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted]  
județul/sectorul AIBA codul postal [redacted] e-mail [redacted]  
tel. [redacted]

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat in extravilan in suprafată de ..... (ha),  
la prețul de 1000 lei<sup>2)</sup> patru mii lei

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

Condițiile de vânzare<sup>2</sup> sunt următoarele:

.....

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	ZLATNA AIBA	0,3486	76965	76965	-	-	FANAT	
Verificat primarie <sup>4)</sup>								

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosință a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/Imputernicit,  
GORDES IOAN  
(numele si prenumele in clar)

Semnătura [redacted] L.S.