

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea <u>ALBA / ZLATNA</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenta
Primăria ... <u>ZLATNA</u>	Nr. din/...../..... (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar / Stimat domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, GORJES IOAN, CNP: [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria [redacted], eliberat(ă) de ORS ZLATNA, data și locul nașterii 11.06.1952 localitatea PATRANEA.....
2. (**) cu domiciliul în: localitatea [redacted], sc., et., ap., județul/sectorul [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], email [redacted], cetățenia [redacted], starea civila [redacted]
3. (**) reședința în România (daca este cazul): localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted] bl., sc., et., ap., județul/sectorul ALBA, codul poștal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]
4. (***) Prin [redacted], CNP/CIF [redacted],
(numele și prenumele)

în calitate de [redacted], conform [redacted], localitatea [redacted], str. [redacted] nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv [redacted];
- preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții [redacted];
- preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, PRATA VASILE [redacted];
- preemptori de rang IV: tinerii fermieri [redacted];

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare [redacted];

sunt necesara cercetarii agricole, alate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul ac
.....
 preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in un
administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale v
.....
 preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului în suprafață de 2,5613 ha, situat în extravilanul localității ZUATNA
identificat cu număr cadastral 76966, înscris în cartea funciara nr. 76966 a localității ZUATNA
care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștința și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modific.
ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt s
arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. EXTRAS CF 76966
2. CERTIFICAT FISCAL
3. COPIE CI
4.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și
documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/20
cu modificările ulterioare, cu respectarea Regulamentului (UE) 2016/679 pentru protecția persoanelor
privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările
completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal,
modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

GORDON IOAN

(numele și prenumele în clar)



Data 05.02.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elveteiene.
- Campurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, GORJEȘ IOAN

CNP [REDACTED] .., având adresa de comunicare în:

localitatea [REDACTED], str. [REDACTED]

nr. [REDACTED], bl., sc., et., ap.

județul/sectorul VAHA, codul poștal e-mail tel. [REDACTED]

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha), la prețul de 15.000 lei²⁾ caș prețee imit lei

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

.....

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>ZLATNA</u> <u>VAHA</u>	<u>25,93</u> <u>0,0070</u>	<u>76966</u> <u>76966</u>	<u>76966</u> <u>76966</u>	-	-	<u>FAMA</u> <u>cu et -</u> <u>conștință</u>	
Verificat primar ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
GORJEȘ IOAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura [REDACTED] L.S.